

Дата (рік, місяць, число)

Підприємство ПАТ "Балтський верстаторемонтний завод" за ЄДРПОУ  
 Територія Одеська область за КОАТУУ  
 Організаційно-правова форма господарювання ПАТ за КОПФГ  
 Орган державного управління акціонерні товариства відкритого типу за СПОДУ  
 Вид економічної діяльності \_\_\_\_\_ за КВЕД  
 Середня кількість працівників 8  
 Середня виміру: тис. грн. \_\_\_\_\_

КОДИ		
2012	12	31
		02971191
		5120610100
		230
		6024
		68.20

Адреса 66102 Одеська обл. м. Балта, вул. 50 років Жовтня, 11

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

 за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

 за міжнародними стандартами фінансової звітності

v
---

Баланс

на 31 грудня 20 12 р.

Форма N 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код	На початок звітного	На кінець звітного
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010		
первісна вартість	011		
накопичена амортизація	012	( )	( )
Незавершені капітальні інвестиції	020		
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	522	771
первісна вартість	031	1 745	2 346
знос	032	1 223	# 1 575 )
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035		
первісна вартість	036		
накопичена амортизація	037	( )	( )
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040		
інші фінансові інвестиції	045		
Довгострокова дебіторська заборгованість			
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	69	1 129
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	131	2 457
Знос інвестиційної нерухомості	057	62	1 328
Відстрочені податкові активи	060		
Гудвіл	065		
Інші необоротні активи	070		
Гудвіл при консолідації	075		
<b>Усього за розділом I</b>	<b>080</b>	<b>591</b>	<b>1 900</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Виробничі запаси	100		4
Поточні біологічні активи	110		
Незавершене виробництво	120		
Готова продукція	130		
Товари	140		
Векселі одержані	150		
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160		
первісна вартість	161		
резерв сумнівних боргів	162	( )	
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
з бюджетом	170		
за виданими авансами	180		
з нарахованих доходів	190		
із внутрішніх розрахунків	200		
Інша поточна дебіторська заборгованість	210		3
Поточні фінансові інвестиції	220		
Грошові кошти та їх еквіваленти:			

в національній валюті	230	1	0
у тому числі в касі	231		0
в іноземній валюті	240		
оборотні активи	250		
Усього за розділом II	260	1	7
III. Витрати майбутніх періодів	270		
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275		
Баланс	280	592	1 907

Пасив	Код	На початок звітного	На кінець звітного
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Власний капітал	300	12	12
Резервний капітал	310		
Вкладений капітал	320		
Податковий вкладений капітал	330	966	2 314
Додатковий капітал	340		
Зарезервований капітал	350	-397	-429
Розподілений прибуток (непокритий збиток)	360	( )	( )
Виплачений капітал	370	( )	( )
Випущений капітал	375		
Накопичена курсова різниця	380	581	1 897
Усього за розділом I	385		
<b>II. Забезпечення майбутніх витрат і платежів</b>			
Забезпечення виплат персоналу	400		
Інші забезпечення	410		
Сума страхових резервів	415		
Сума часток перестраховиків у страхових резервах	416	( )	( )
Випок оформованого призового фонду, що підлягає виплаті переможцям лотереї	417		
Випок оформованого резерву на виплату джек-поту, не забезпеченого сплатою часті у лотереї	418		
Пільове фінансування <sup>2</sup>	420		
Усього за розділом II	430	0	0
<b>III. Довгострокові зобов'язання</b>			
Довгострокові кредити банків	440		
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450		
Відстрочені податкові зобов'язання	460		
Інші довгострокові зобов'язання	470		
Усього за розділом III	480	0	0
<b>IV. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	500		
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510		
Чекселі видані	520		
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530		
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540		
з бюджетом	550	1	1
з позабюджетних платежів	560		
зі страхування	570	2	2
з оплати праці	580	8	7
з учасниками	590		
із внутрішніх розрахунків	600		
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, набуваними для продажу	605		
Інші поточні зобов'язання	610		
Усього за розділом IV	620	11	10
V. Доходи майбутніх періодів	630		
Баланс	640	592	1 907

Визначена в порядку, встановленому спеціально утвореному центральним органом виконавчої влади у галузі статистики.

З рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421)

Керівник \_\_\_\_\_

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_

В.М. Лозинський \_\_\_\_\_

В.М. Лозинський \_\_\_\_\_



	Дата (рік, місяць, число)	КОДИ		
		2012	12	31
Підприємство ПАТ "Балтський верстаторемонтний завод"	за ЄДРПОУ	02971191		
Територія Одеська область	за КОАТУУ	5120610100		
Орган державного управління акціонерні товариства відкритого типу	за СПОДУ	6024		
Організаційно-правова форма господарювання Публічне акціонерне товариство	за КОПФГ	230		
Вид економічної діяльності	за КВЕД	68.20		
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):				
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку				
за міжнародними стандартами фінансової звітності		v		
Одиниця виміру: тис. грн.				

### Звіт про фінансові результати

за \_\_\_\_\_ рік 20 12 р.

Форма N 2

Код за ДКУД

1801003

#### I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	158	
Податок на додану вартість	015	( )	
Акцизний збір	020	( )	
	025	( )	
Інші вирахування з доходу	030	( )	
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	158	
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	( 159 )	
<b>Валовий:</b>			
прибуток	050	0	
збиток	055	( 1 )	
Інші операційні доходи	060		
Адміністративні витрати	070	( 24 )	
Витрати на збут	080	( )	
Інші операційні витрати	090	( 112 )	
<b>Фінансові результати від операційної діяльності:</b>			
прибуток	100	0	
збиток	105	( 136 )	
Доход від участі в капіталі	110		
Інші фінансові доходи	120		
Інші доходи	130	1 348	
Фінансові витрати	140		
Витрати від участі в капіталі	150		
Інші витрати	160	( )	
<b>Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:</b>			
прибуток	170	1 212	
збиток	175	( 0 )	
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	( )	
<b>Фінансові результати від звичайної діяльності:</b>			
прибуток	190	1 212	
збиток	195	( 0 )	
<b>Надзвичайні:</b>			
доходи	200		
витрати	205	( )	
Податки з надзвичайного прибутку	210	( )	

Чистий:			
прибуток	220	1 212	
збиток	225	( 0 )	

З рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою (131) \_\_\_\_\_

## II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	35	
Витрати на оплату праці	240	80	
Відрахування на соціальні заходи	250	30	
Амортизація	260	39	
Інші операційні витрати	270	112	
Разом	280	296	

## III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	46 738	46 738
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310		
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320		
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330		
Дивіденди на одну просту акцію	340		

Керівник

Головний бухгалтер



*[Handwritten signature]*

*В.М. Лозинський*

*В.М. Лозинський*

Підприємство ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод  
Територія Одеська область  
Організаційно-правова форма господарювання ПАТ  
Вид економічної діяльності  
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):  
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку  
за міжнародними стандартами фінансової звітності  
Одиниця виміру: тис. грн

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ  
за КОАТУУ  
за КОПФГ  
за КВЕД

КОДИ		
2012	12	31
02971191		
5120610100		
230		
68.20		
v		

### ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ

за 20 12 р.

Форма №3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
<b>Надходження від:</b>			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	158	
Погашення векселів одержаних	015		
Покупців і замовників авансів	020		
Повернення авансів	030		
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035		
Бюджету податку на додану вартість	040		
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045		
Отримання субсидій, дотацій	050		
Цільового фінансування	060		
Боржників неустойки (штрафів, пені)	070		
Інші надходження	080		
<b>Витрачання на оплату:</b>			
Товарів (робіт, послуг)	090	( )	( )
Авансів	095	( )	( )
Повернення авансів	100	( )	( )
Працівникам	105	( 80 )	( )
Витрат на відрядження	110	( )	( )
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	( )	( )
Зобов'язань з податку на прибуток	120	( )	( )
Відрахувань на соціальні заходи	125	( 30 )	( )
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	( )	( )
Цільових внесків	140	( )	( )
Інші витрачання	145	( 41 )	( )
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150		

Рух коштів від надзвичайних подій	160		
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	151	
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Реалізація:			
фінансових інвестицій	180		
необоротних активів	190		
майнових комплексів	200		
Отримані:			
відсотки	210		
дивіденди	220		
Інші надходження	230		
Придбання:			
фінансових інвестицій	240	(            )	(            )
необоротних активів	250	(            )	(            )
майнових комплексів	260	(            )	(            )
Інші платежі	270	(            )	(            )
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280		
Рух коштів від надзвичайних подій	290		
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300		
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження власного капіталу	310		
Отримані позики	320		
Інші надходження	330		
Погашення позик	340	(            )	(            )
Сплачені дивіденди	350	(            )	(            )
Інші платежі	360	(            )	(            )
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370		
Рух коштів від надзвичайних подій	380		
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390		
Чистий рух коштів за звітний період	400		
Залишок коштів на початок року	410	1	
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420		
Залишок коштів на кінець року	430	0	

Керівник

Головний бухгалтер



*В.І. Лозинський*

*В.І. Лозинський*

Підприємство ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод»  
Територія Одеська область  
Орган державного управління \_\_\_\_\_  
Організаційно-правова форма господарювання ПАТ  
Вид економічної діяльності \_\_\_\_\_  
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):  
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку  
за міжнародними стандартами фінансової звітності  
Одиниця виміру : тис. грн.

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ  
за КОАТУУ  
за СПОДУ  
за КОПФГ  
за КВЕД

Коди		
2012	12	31
02971191		
5120610100		
6024		
230		
68.20		

v

Звіт про власний капітал  
за рік 201\_2\_р.  
Форма № 4

код за ДКУД 1801005

Стаття	Код	Статут- ний капітал	Паю- вий капіт	Додатковий вкладений капітал	Інший додат- ковий капітал	Резерв- ний капітал	Нероз- поділе- ний прибу- ток	Неопла- чений капітал	Вилуче- ний капітал	Ра- зом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Залишок на початок року	010	12			966		292			686
Коригування:										
Зміна облікової політики	020						-105			-105
Виправлення помилок	030									
Інші зміни	040									
Скоригований залишок на початок року	050	12			966		-397			581
Вартоцінка активів:										
Доцінка основних засобів	060				1348					1348
Ураза основних засобів	070									
Доцінка незавершеного будівництва	080									
Ураза незавершеного будівництва	090									
Доцінка нематеріальних активів	100									
Ураза нематеріальних активів	110									
Використання доцільності необоротних активів	120									
Чистий прибуток (збиток) за звітний	130						-32			-32

Період									
Виподіл									
Прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	140								
Відрахування прибутку до статутного капіталу	150								
Відрахування до Резервного капіталу	160								
Сума чистого прибутку, нарахувано до бюджету відповідно до законодавства	170								
Внески учасників:									
Внески до капіталу	180								
Погашення заборгованості з капіталу	190								
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	200								
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	210								
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220								
Анулювання викуплених акцій (часток)	230								
Вилучення частки в капіталі	240								
Зменшення номінальної вартості акцій	250								
Інші зміни в капіталі:									
Списання невідшкодованих витрат	260								
Некоштовно отримані активи	270								
Інші зміни	280								
Сумою змін в капіталі	290				1348		-32		1316
Сальдо на кінець	300	12			2314		-429		1897

Керівник

Головний бухгалтер



*Юрій Ісзінський В.дд.*  
*Юрій Ісзінський В.дд.*



**ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ПАТ  
«БАЛТСЬКИЙ ВЕРСТАТОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД» за рік, що  
закінчився 31 грудня 2012 року.**

**ЗМІСТ**

<b>1. ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ</b> .....	<b>1</b>
<b>2. УМОВИ ВЕДЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ В УКРАЇНІ, РИЗИКИ В ДІЯЛЬНОСТІ ТОВАРИСТВА</b> .....	<b>2</b>
<b>3. ОСНОВА ПОДАННЯ ІНФОРМАЦІЇ</b> .....	<b>3</b>
<b>4. КОРОТКИЙ ОПИС НАЙВАЖЛИВІШИХ ПРИНЦИПІВ ОБЛІКОВОЇ ПОЛІТИКИ ТА ІСТОТНИХ ОЦІНОК В ЇЇ ЗАСТОСУВАННІ</b> .....	<b>4</b>
<b>5. ГРОШОВІ КОШТИ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ І ГРОШОВІ КОШТ ОБМЕЖЕННЯМ ДО ВИКОРИСТАННЯ</b> .....	<b>10</b>
<b>6. КОРОТКОСТРОКОВІ ФІНАНСОВІ АКТИВИ</b> .....	<b>10</b>
<b>7. ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ І ПЕРЕДОПЛАТА</b> .....	<b>11</b>
<b>8. ТОВАРНО-МАТЕРІАЛЬНІ ЗАПАСИ</b> .....	<b>11</b>
<b>9. ОСНОВНІ ЗАСОБИ</b> .....	<b>11</b>
<b>10. ІНВЕСТИЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ</b> .....	<b>14</b>
<b>11. ІНВЕСТИЦІЇ В АСОЦІЙОВАНІ І СПІЛЬНО КОНТРОЛЬОВАНІ КОМПАНІЇ</b> ..	<b>15</b>
<b>12. ДОВГОСТРОКОВА ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ ТА ПЕРЕДОПЛАТА</b> ..	<b>15</b>
<b>13. ДОВГОСТРОКОВІ ФІНАНСОВІ АКТИВИ, НАЯВНІ ДЛЯ ПРОЖАЖУ</b> .....	<b>15</b>
<b>14. ІНШІ НЕОБОРОТНІ АКТИВИ</b> .....	<b>15</b>
<b>15. ДОВГОСТРОКОВІ ПОЗИКИ</b> .....	<b>16</b>
<b>16. ПОДАТОК НА ПРИБУТОК</b> .....	<b>16</b>
<b>17. ЗНЕЦІНЕННЯ МАТЕРІАЛЬНИХ АКТИВІВ</b> .....	<b>16</b>
<b>18. КАПІТАЛ</b> .....	<b>17</b>
<b>19. ПОВ'ЯЗАНІ СТОРОНИ</b> .....	<b>17</b>
<b>20. КОНТРАКТНІ Й УМОВНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ТА ОПЕРАЦІЙНІ РИЗИКИ</b> .....	<b>18</b>
<b>21. РЕЗЕРВИ МАЙБУТНІХ ВИТРАТ І ПЛАТЕЖІВ</b> .....	<b>18</b>
<b>22. ПОДІЇ ПІСЛЯ ЗВІТНОЇ ДАТИ</b> .....	<b>18</b>
<b>23. ПРИМІТКИ ДО БАЛАНСУ ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» станом на 31.12.2012 року.</b> .....	<b>18</b>
<b>24. ПРИМІТКИ ДО ЗВІТУ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» за 2012 рік.</b> .....	<b>18</b>
<b>25. ПРИМІТКИ ДО ЗВІТУ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» за 2012 рік.</b> .....	<b>19</b>
<b>26. ПРИМІТКИ ДО ЗВІТУ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» за 2012 рік.</b> .....	<b>20</b>

**1. ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ**

Завод було створено в 1913 році під назвою «Балтський обозний завод».

21.09.1973 р. завод було перейменовано на «Балтський ливарно-механічний завод». Основними видами діяльності в 70-90 роки 20-го сторіччя були виробництво чавунних рам для піаніно, виробництво коліс для гужового транспорту, виробництво настільно-сверлильних побутових верстатів.

22.04.1996 р. завод перейменовано на Балтський верстаторемонтний завод» та створено відкрите акціонерне товариство.

12.09.2011 р. створено ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод».

Місцезнаходження ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод»: вул. 50 років Жовтня, 11, м. Балта Одеської обл., 66101.

Код ЄРДПОУ – 02971191.

Електронна адреса - [baltstankorem@mail.ru](mailto:baltstankorem@mail.ru).

Офіційний сайт ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» - [www.bvz.pat.ua](http://www.bvz.pat.ua).

Види господарської діяльності ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» згідно до КВЕД-2010:

- надання в оренду й в експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;
- виробництво готових кормів для домашніх тварин;
- лісопильне та стругальне виробництво;
- лиття чавуну;
- механічне оброблення металевих виробів.

Станом на 31 грудня 2012 року долі володіння корпоративними правами ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» представлені наступним чином (у відсотках):

1) Голова Правління ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» Лозінський Віктор Михайлович	62,9659
2) Член Правління ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» Зелінський Дмитро Миколайович	6,7248
3) Інші	30,3093

Інші акціонери представлені фізичними особами з частками володіння, які не перевищують 5 відсотків.

## **2. УМОВИ ВЕДЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ В УКРАЇНІ, РИЗИКИ В ДІЯЛЬНОСТІ ТОВАРИСТВА**

Економіка України виявляє деякі характерні особливості, властиві ринкам, що розвиваються. Податкове, валютне та митне законодавство України допускають можливість різних тлумачень і створюють додаткові труднощі для компаній, що здійснюють свою діяльність в Україні.

Невизначеність і волатильність фондового ринку, особливо в Європі, і інші ризики можуть зробити негативний вплив на український фінансовий і корпоративний сектор. Майбутній економічний розвиток України залежить від зовнішніх факторів і заходів внутрішнього характеру, що вживаються урядом для підтримки зростання і внесення змін до податкової, юридичну та нормативної бази. Керівництво вважає, що їм вживаються всі необхідні заходи для підтримки стабільності і розвитку бізнесу Товариства в сучасних умовах, що склалися в бізнесі та економіці.

Перспективність надання послуг залежить від поліпшення фінансового стану країни.

Товариство не має залежності від сезонних змін.

Основні ризики в діяльності емітента:

- Прострочка оплати клієнтами за надані послуги.
- Загальноекономічні (різка зміна законодавства у сфері оподаткування, гіперінфляція, зміна нормативів та правовідносин, різке коливання цін на енергоносії та матеріали, підвищення відсотків по кредитах), стихійні лиха (землетрус, пожежа тощо), які можуть змінити терміни виконня робіт та інші форс-мажорні обставини, які можуть бути визнані такими на підставі чинного законодавства.
- Ризик пов'язаний із загальною економічною та політичною ситуацією в країні й навіть у світі, зростанням цін на ресурси, загальноринковим падінням їх на всі активи, зміни процентної ставки, падіння загальноринкових цін, інфляція.
- Ризик пов'язаний із фінансовим станом конкретного клієнта.
- Ризик ліквідності пов'язаний з можливою затримкою реалізації послуг на ринку.
- Галузевий ризик пов'язаний зі зміною стану справ у окремій галузі економіки.
- Ризик зменшення ресурсів, попиту на продукцію.
- Фінансовий ризик - ризик, пов'язаний з нерентабельністю або банкрутством.

### 3. ОСНОВА ПОДАННЯ ІНФОРМАЦІЇ

Фінансова звітність ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» за рік, що закінчився 31 грудня 2012 року, вперше була підготовлена із застосуванням облікових політик, що відповідають вимогам МСФЗ, і відповідно до МСФЗ № 1 «Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності» («МСФЗ № 1»). Позначення «МСФЗ» також включає в себе усі діючі стандарти бухгалтерського обліку (МСБО – IAS). Також застосовані всі інтерпретації Комітету з інтерпретацій міжнародної фінансової звітності (IFRIC), обов'язкові для 2012-го фінансового року.

Дана фінансова звітність представлена у тисячах українських гривень (з одним десятковим знаком після коми). Керівництво ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» вважає, що гривня України є більше зручною валютою подання для користувачів фінансової звітності Товариства.

Офіційний курс обміну гривні до долару США, що встановлюється Національним банком України, становив 7,9930 і 7,9897 на 31 грудня 2012 р. і 31 грудня 2011 р. відповідно. Офіційний курс обміну гривні до євро, що встановлюється Національним банком України, становив 10,5371 і 10,2980 на 31 грудня 2012 р. і 31 грудня 2011 р. відповідно.

#### **4. КОРОТКИЙ ОПИС НАЙВАЖЛИВІШИХ ПРИНЦИПІВ ОБЛІКОВОЇ ПОЛІТИКИ ТА ІСТОТНИХ ОЦІНОК В ЇЇ ЗАСТОСУВАННІ**

##### **Заява про відповідність Міжнародним стандартам фінансової звітності**

Фінансова звітність ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» була підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності за принципом обліку за первісною вартістю, за винятком окремих класів основних засобів (будівлі) та інвестиційної нерухомості, які оцінюються за справедливою вартістю.

Найважливіші принципи облікової політики ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» і істотні оцінки в її застосуванні на протязі 2012 року залишалися незмінними.

##### **Міжнародні стандарти фінансової звітності**

Під Міжнародними стандартами фінансової звітності («МСФЗ») маються на увазі стандарти і інтерпретації, затверджені Комітетом по міжнародним стандартам фінансової звітності («КМСФЗ»), включаючи Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку («МСБО») і інтерпретації, опубліковані Комітетом з інтерпретацій міжнародних стандартів фінансової звітності («КІМСФЗ»).

З 01.01.2012 року ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» почало застосовувати всі стандарти МСФЗ (IFRS), включаючи Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО), які мають відношення до її діяльності, зокрема наступні:

##### **Міжнародні стандарти фінансової звітності**

*МСФЗ 1      Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності*

*МСФЗ 9      Фінансові інструменти*

*МСФЗ 13     Оцінка справедливої вартості*

##### **Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку**

*МСБО 1      Подання фінансової звітності*

*МСБО 2      Запаси*

*МСБО 7      Звіт про рух грошових коштів*

*МСБО 8      Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки*

*МСБО 10     Події після звітного періоду*

*МСБО 16     Основні засоби*

*МСБО 17     Оренда*

*МСБО 18     Дохід*

*МСБО 19     Виплати працівникам*

*МСБО 36     Зменшення корисності активів*

*МСБО 37     Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи*

*МСБО 39     Фінансові інструменти: визнання та оцінка*

*МСБО 40     Інвестиційна нерухомість*

Вплив застосування МСФЗ 1 Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності на фінансову звітність ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» станом на 01.01.2012 року:

<b>Найменування складової фінансової звітності</b>	<b>Вплив на прибуток ((+) - збільшення, (-) – зменшення, (0) – без впливу на прибуток), тис. грн.</b>
1. Запаси, які не відповідають критеріям визнання активів (відсутні майбутні економічні вигоди від їх використання)	(-) 105,0
2. Основні засоби за первісною вартістю, які відповідно до критеріїв визначення	(0) 131,5

інвестиційної нерухомості, наведених у параграфі 5 МСБО 40 "Інвестиційна нерухомість", віднесено до складу інвестиційної нерухомості	
3. Амортизація основних засобів, які відповідно до критеріїв визначення інвестиційної нерухомості, наведених у параграфі 5 МСБО 40 "Інвестиційна нерухомість", віднесено до складу інвестиційної нерухомості.	(0) 62,1
4. Інвестиційна нерухомість за первісною вартістю та зносом, яка відповідно до критеріїв визначення інвестиційної нерухомості, наведених у параграфі 5 МСБО 40 "Інвестиційна нерухомість" була виділена зі складу основних засобів	(0) 131,5 (0) 62,1
<b>РАЗОМ</b>	<b>(-) 105,0</b>

Вплив застосування МСФЗ на фінансову звітність ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» станом на 31.12.2012 року:

<b>Найменування складової фінансової звітності</b>	<b>Вплив на прибуток ((+) - збільшення, (-) – зменшення, (0) – без впливу на прибуток), тис. грн.</b>
1. Інший додатковий капітал. Збільшення на суму дооцінки основних засобів та інвестиційної нерухомості згідно до норм МСБО 16 «Основні засоби», МСБО 40 «Інвестиційна нерухомість» та МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості»	(+) 1347,8

2. Амортизація основних засобів та інвестиційної нерухомості Відповідно до вимог параграфу 55 МСБУ 16 «Основні засоби» донарахована амортизація об'єктів основних засобів та інвестиційної нерухомості в сумах, відповідно 35,4 тис. грн. та 3,5 тис. грн.	(-) 38,9
РАЗОМ	(+) 1308,9

Стандарти, поправки і інтерпретації до існуючих стандартів, що не набрали чинності і не застосовуються Товариством достроково.

МСФЗ (IFRS) 9 «Фінансові інструменти» (МСФЗ (IFRS) 9) (випущений в листопаді 2009 року) застосовується до річних звітних періодів, що починаються з 1 січня 2013 р. або після цієї дати з можливістю дострокового застосування. МСФЗ (IFRS) 9 замінює частини МСФЗ (IAS) 39, що відносяться до класифікації та оцінці фінансових активів. Можуть бути виділені наступні особливості:

- Фінансові активи повинні бути класифіковані у відповідності з двома основними категоріями: послідовно що обліковуються за справедливою вартістю або за амортизованою вартістю. Рішення про класифікації має бути прийняте при первісному визнанні. Класифікація залежить від бізнес-моделі компанії з управління фінансовими інструментами і характеристик договірних грошових потоків інструменту.

- Фінансовий інструмент враховується послідовно за амортизованою вартістю тільки якщо це борговий фінансовий інструмент і, одночасно, якщо (а) бізнес-моделлю компанії є володіння активом з метою отримання грошових договірних потоків і (б) договірні грошові потоки передбачають тільки виплату основної суми і відсотків (тобто, якщо актив має властивості простої позики). Всі інші боргові фінансові інструменти повинні бути класифіковані за справедливою вартістю з визнанням прибутків і збитків у складі прибутків і збитків.

- Всі пайові інструменти враховуються послідовно за справедливою вартістю.

Пайові інструменти, призначені для торгівлі, класифікуються за справедливою вартістю з визнанням прибутків і збитків у складі прибутків і збитків. Для всіх інших пайових інструментів може бути зроблений вибір (без можливості подальшої зміни) при первісному визнанні відносити нереалізовані і реалізовані прибутки і збитки від зміни справедливої вартості до складу іншого сукупного доходу, а не до складу прибутків і збитків. У

такому разі можливість списання накопичених прибутків і збитків від зміни справедливою вартістю до складу прибутків і збитків не передбачена. Даний вибір може бути зроблено для кожного інструменту окремо. Дивіденди визнаються у складі прибутків і збитків у зв'язку з тим, що вони являють собою дохід від інвестиції.

Правління КМСФЗ опублікувало поправку до МСФЗ (IFRS) 9 «Фінансові інструменти» (МСФЗ (IFRS) 9), яка переносить дату набрання чинності МСФЗ (IFRS) 9 «Фінансові інструменти», що застосовується до річних періодів, що починаються 1 січня 2015 року або після цієї дати. Дана поправка була опублікована в результаті рішення Правління продовжити термін роботи з рештою етапів проекту заміщення МСФЗ (IAS) 39, який повинен був закінчитися у червні 2011 року. В даний час Товариство оцінює, який вплив матиме застосування цього стандарту на фінансову звітність.

МСФЗ (IFRS) 11 «Угоди про спільну діяльність» (МСФЗ (IFRS) 11) (випущений в травні 2011 року) застосовується до річних звітних періодів, що починаються з 1 січня 2013 р. або після цієї дати з можливістю дострокового застосування, замінює МСФЗ (IAS) 31 «Участь у спільній діяльності» (МСФЗ (IAS) 31) та інтерпретацію (SIC) 13 «Спільно контрольовані підприємства - немонетарні вклади учасників». Завдяки змінам у визначеннях кількість видів спільної діяльності скоротилося до двох: спільні операції і спільні підприємства. Для спільних підприємств скасовано існуюча раніше можливість обліку за методом пропорційної консолідації. Учасники спільного підприємства зобов'язані застосовувати метод пайової участі. Очікується, що можливе застосування МСФЗ (IFRS) 11 не зробить істотного впливу на фінансовий стан або сукупний дохід Товариства.

МСФЗ (IFRS) 12 «Розкриття інформації щодо участі в інших компаніях» (МСФЗ (IFRS) 12) (випущений в травні 2011 року) застосовується до річних звітних періодів, що починаються з 1 січня 2013 р. або після цієї дати з можливістю дострокового застосування, застосовується до компаній, у яких є частки участі в дочірніх, асоційованих компаніях, спільної діяльності або неконсолідованих структурованих компаніях.

Стандарт замінює вимоги до розкриття інформації, які в даний час передбачаються МСФЗ (IAS) 27 «Консолідована й окрема фінансова звітність» і МСФЗ (IAS) 28 «Інвестиції в асоційовані підприємства». МСФЗ (IFRS) 12 вимагає розкриття інформації, яка допоможе користувачам звітності оцінити характер, і фінансові ризики наслідки, пов'язані з частками участі у дочірніх та асоційованих компаніях, угоди про спільну діяльність і неконсолідованих структурованих компаніях.

Для відповідності новим вимогам компанії повинні розкривати наступне: суттєві судження і допущення при визначенні контролю, спільного контролю або значного впливу на інші компанії, розгорнуті розкриття відносно частки, що не забезпечує контролю, в діяльності у грошових потоках групи, узагальнену інформацію про дочірніх компаніях з істотними частками участі, не забезпечують контролю і детальні розкриття інформації щодо



неконсолидируемых структурованих компаній.

Очікується, що можливе застосування цього стандарту не зробить істотного впливу на фінансову звітність Товариства.

МСФЗ (IFRS) 13 «Оцінка за справедливою вартістю» (МСФЗ (IFRS) 13) (випущений в травні 2011 року) застосовується до річних звітних періодів, що починаються з 1 січня 2013 р. або після цієї дати з можливістю дострокового застосування, спрямований на поліпшення порівнянності і підвищення якості розкриття інформації про справедливу вартість, так як вимагає застосування єдиного для МСФЗ визначення справедливої вартості, вимог щодо розкриття інформації та джерел вимірювання справедливої вартості. Очікується, що можливе застосування цього стандарту не зробить істотного впливу на фінансову звітність Товариства.

Поправка МСФЗ (IAS) 27 «Окрема фінансова звітність» (МСФЗ (IAS) 27) (випущена в травні 2011 року) застосовується з 1 січня 2013 р. або після цієї дати з можливістю дострокового застосування, містить вимоги щодо обліку та розкриття інформації щодо інвестицій у дочірні товариства, спільну діяльність та асоційовані компанії у випадку, коли Товариство складає окрему фінансову звітність. Очікується, що можливе застосування цієї поправки не зробить істотного впливу на фінансову звітність Товариства.

Поправка МСФЗ (IAS) 28 «Облік інвестицій в асоційовані компанії» (МСФЗ (IAS) 28) (випущена в травні 2011 року) застосовується з 1 січня 2013 р. або після цієї дати з можливістю дострокового застосування, передбачає порядок обліку інвестицій в асоційовані компанії й містить вимогу щодо застосування методу пайової участі до інвестицій в асоційовані компанії та спільну діяльність. Очікується, що можливе застосування цієї поправки не надасть істотного впливу на фінансову звітність Товариства.

Поправки МСФЗ (IAS) 1 «Подання фінансової звітності» (МСФЗ (IAS) 1) (випущені в червні 2011 року) застосовуються до річних звітних періодів, що починаються з 1 липня 2012 р. або після цієї дати, змінюють порядок відображення статей іншого сукупного доходу у звіті про сукупний дохід. Згідно зміни компанії повинні поділяти статті, представлені у складі іншого сукупного доходу, на дві категорії, виходячи з того, чи можуть ці статті бути перенесені в звіт про прибутки й збитки в майбутньому. Використовуване в МСФЗ (IAS) 1 назва звіту про сукупний дохід тепер змінено на «Звіт про прибутки і збитки та інший сукупний дохід». Очікується, що можливе застосування цієї поправки не зробить істотного впливу на фінансову звітність Товариства.

Змінений МСФЗ (IAS) 19 «Винагороди працівникам» (МСФЗ (IAS) 19) (випущений в червні 2011 року) застосовується до періодів, що починаються з 1 січня 2013 р. або після цієї дати, вносить значні зміни в порядок визнання та вимірювання витрат по пенсійному плану зі встановленими виплатами та вихідної допомоги, а також значно змінює вимоги до розкриття інформації про всі види винагород працівникам. Очікується, що можливе застосування цього стандарту не зробить істотного впливу на фінансову звітність Товариства.

Поправки до Міжнародних стандартів фінансової звітності (опубліковані в травні 2012 р. і застосовуються до річних звітних періодів, що починаються з 1 січня 2013 р. або після цієї дати). Зазначені поправки являють собою поєднання змін по суті і роз'яснень наступних стандартів та інтерпретацій:

Поправка МСФЗ (IFRS) 1 «Перше застосування міжнародних стандартів фінансової звітності» (МСФЗ (IFRS) 1) (i) роз'яснює, що компанія при припиненні підготовки звітності відповідно до МСФЗ може або переопризначити МСФЗ (IFRS) 1 або застосувати всі МСФЗ ретроспективно, як якщо б вона ніколи не припиняла їх застосовувати, (ii) надає звільнення від застосування МСФЗ (IAS) 23 «Витрати за позиками» ретроспективно при першому застосуванні МСФЗ.

Поправка до МСФЗ (IAS) 1 «Подання фінансової звітності» (МСФЗ (IAS) 1) роз'яснює, що примітки до балансу не потрібні при підготовці додаткового балансу на дату початку порівняльного періоду, у разі якщо він підготовлений у зв'язку з істотним впливом ретроспективних змін і коригувань звітності, змін в обліковій політиці або рекласифікацій для цілей презентації, згідно з МСФЗ (IAS) 8 «Облікова політика, зміни в облікових оцінках і помилки», у той час як такі примітки будуть потрібні в разі, якщо керівництво добровільно надає додаткову порівняльну інформацію.

Поправка до МСФЗ (IAS) 16 «Основні засоби» (МСФЗ (IAS) 16) роз'яснює, що якщо сервісне обладнання використовується довше одного річного періоду, то таке обладнання класифікується як основні засоби, а не як запаси.

Поправка до МСФЗ (IAS) 32 «Фінансові інструменти: подання інформації» (МСФЗ (IAS) 32) роз'яснює, що податкові наслідки розподілу прибутку акціонерам визнаються у звіті про сукупний дохід, що відповідає вимогам МСФЗ (IAS) 12 «Податок на прибуток».

Поправка до МСФЗ (IAS) 34 «Проміжна фінансова звітність» (МСФЗ (IAS) 34) приводить у відповідність МСФЗ (IAS) 34 і вимоги МСФЗ (IFRS) 8 «Операційні сегменти».

В даний час Товариство оцінює, який вплив матиме застосування цих поправок на фінансову звітність.

## **5. ГРОШОВІ КОШТИ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ І ГРОШОВІ КОШТИ З ОБМЕЖЕННЯМ ДО ВИКОРИСТАННЯ**

У складі грошових коштів та їх еквівалентів в балансі відображені кошти на рахунку у банку (в національній валюті України).

Строкових депозитів та грошових коштів та їх еквівалентів з обмеженням до використання ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» станом на 31.12.2012 р. не має.

## **6. КОРОТКОСТРОКОВІ ФІНАНСОВІ АКТИВИ**

Фінансових активів, призначених для торгівлі (у тому разі вкладення у фонди грошового ринку, а також боргові цінні папери, у тому числі векселя

третіх осіб з строками погашення протягом дванадцяти місяців після звітної дати) ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» станом на 31.12.2012 р. не має.

#### **7. ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ І ПЕРЕДОПЛАТА**

Керівництво ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» оцінює ймовірність погашення дебіторської заборгованості за основною діяльністю, а також іншої поточної дебіторської заборгованості на підставі аналізу по окремим клієнтам. При проведенні такого аналізу до уваги приймаються наступні фактори: аналіз дебіторської заборгованості в основній діяльності й іншій дебіторській заборгованості за строками їх зіставлення з термінами кредитування клієнтів, фінансове становище клієнтів і погашення ними заборгованості в минулому. Якщо б фактично відшкодовані суми були меншими, ніж за оцінками керівництва, ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» довелося б враховувати додаткові витрати на знецінення.

Дебіторська заборгованість і передоплата (рядки 160, 170, 180, 190, 200 та 210 балансу Товариства) представлені у сумі 2,8 тис. грн. на 31 грудня 2012 р.

Резерв на зниження вартості дебіторської заборгованості Товариством на протязі 2012 року не створювався.

#### **8. ТОВАРНО-МАТЕРІАЛЬНІ ЗАПАСИ**

Товарно-матеріальні запаси (незавершене виробництво) ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» на 31 грудня 2012 р. представлені у сумі 3,6 тис. грн.

Відповідно до вимог МСБО 2 запаси ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» оцінюються за найменшою з двох величин: собівартості або можливої чистої ціни реалізації.

Елементи вартості придбання включають прямі матеріальні витрати, витрати на оплату праці і накладні виробничі витрати. У вартість незавершеного виробництва і готової продукції включається вартість придбання сировини і витрати на переробку, такі як прямі витрати на оплату праці, а також розподілену частину постійних і змінних виробничих накладних витрат. Сировина враховується за вартості придбання з урахуванням витрат на транспортування та доставку.

Вибуття запасів оцінюється за методом ФІФО.

Чиста ціна реалізації являє собою передбачувану ціну реалізації за вирахуванням всіх можливих витрат на приведення запасів у товарний вигляд, а також очікуваних комерційних витрат.

Резерв на зниження вартості товарно-матеріальних запасів Товариством на протязі 2012 року не створювався.

#### **9. ОСНОВНІ ЗАСОБИ**

ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» вибрано модель обліку окремих об'єктів основних засобів (будівлі) та інвестиційної нерухомості за

переоціненою вартістю. Для визначення справедливої вартості цих необоротних активів керівництво ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» залучало незалежних професійних оцінювачів (ТОВ «АКТИВ ІНВЕСТМЕНТС», вул. Осипова, буд. 33, м. Одеса, 65012; електронна адреса [active-investments@yandex.ru](mailto:active-investments@yandex.ru)).

Приріст вартості від переоцінки основних засобів відображено у складі іншого сукупного доходу у сумі 284,3 тис. грн. і віднесено на збільшення фонду переоцінки активів, що входить до складу іншого додаткового капіталу.

Машини та обладнання, транспортні засоби та інші основні засоби обліковується за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення у разі їх наявності. Така вартість включає вартість заміни частин обладнання, якщо виконуються критерії їх капіталізації. При необхідності заміни значних компонентів основних засобів через певні проміжки часу ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» визнає такі компоненти як окремі активи з відповідними їм індивідуальними строками корисного використання і амортизує їх відповідним чином. Аналогічним чином, при проведенні основного технічного огляду, витрати, пов'язані з ним, визнаються у балансовій вартості основних засобів як заміна обладнання, якщо виконуються всі критерії визнання. Всі інші витрати на ремонт та технічне обслуговування визнаються у складі збитку в момент їх понесення.

Амортизацію основних засобів ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» нараховує із застосуванням прямолінійного методу, який діяв на протязі 2012 року, за яким первісна вартість активу рівномірно зменшується до ліквідаційної вартості протягом строку корисного використання об'єкта. При нарахуванні амортизації понижуючий коефіцієнт не застосовувався.

Строки корисного використання та правила нарахування амортизації визначені обліковою політикою Товариства. Оцінка терміну корисного використання об'єктів основних засобів є предметом судження керівництва, заснованого на досвіді експлуатації подібних об'єктів основних засобів. При визначенні величини терміну корисного використання активів керівництво розглядає спосіб застосування об'єкта, темпи його технічного старіння, фізичний знос і умови експлуатації, що відповідає вимогам п. 56 МСБО 16 Основні засоби. Зміни в зазначених передумовах можуть вплинути на коефіцієнти амортизації, а також на балансову і ліквідаційну вартість основних засобів в майбутньому.

Керівництво Товариства періодично перевіряє правильність застосовуваних строків корисного використання активів. Даний аналіз проводиться виходячи з поточного технічного стану активів і очікуваного періоду, протягом якого вони будуть приносити економічні вигоди Товариству.

Склад основних засобів ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» на  
31.12.2012 року:  
Первісна вартість:

Клас основних засобів	Будинки, споруди та передавальні пристрої	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інші основні засоби	Усього, тис. грн.
На 01.01.2012 р.	1058,3	7,9	65,6	613,5	1745,3
Надходження	-	-	-	-	-
Вибуття	-	-	-	-	-
Дооцінка	600,8	-	-	-	600,8
На 31.12.2012 р.	1659,1	7,9	65,6	613,5	2346,1

Знос та збитки від зменшення корисності:

Клас основних засобів	Будинки, споруди та передавальні пристрої	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інші основні засоби	Усього, тис. грн.
На 01.01.2012 р.	598,4	7,0	64,6	553,3	1223,4
Нарахований знос за рік	23,0	0,2	0,2	12,1	35,4
Дооцінка	316,5	-	-	-	316,5
Вибуття	-	-	-	-	-
На 31.12.2012 р.	937,9	7,2	64,8	565,4	1575,3

Залишкова вартість:

Клас основних засобів	Будинки, споруди та передавальні пристрої	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інші основні засоби	Усього, тис. грн.
На 01.01.2012 р.	459,9	0,9	1,0	60,2	521,9

На 31.12.2012 р.	721,2	0,7	0,8	48,1	770,8
------------------	-------	-----	-----	------	-------

Корисні строки експлуатації становлять для окремих класів основних засобів:

- Будинки, споруди та передавальні пристрої - 20 років;
- Машини та обладнання, інші основні засоби - 5 років;
- Транспортні засоби - 5 років.

Резерв на зниження вартості основних засобів Товариством на протязі 2012 року не створювався.

Надходження та вибуття основних засобів на протязі звітного 2012 року ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» не здійснювало.

Основних засобів у податкової заставі та на консервації ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» не має. Авансів у придбання основних засобів за станом на 31.12.2012 року ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» не здійснювало.

## 10. ІНВЕСТИЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ

Інвестиційна нерухомість ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» до переходу на МСФЗ оцінювалась за первісною вартістю. Після переходу на МСФЗ інвестиційна нерухомість обліковується за справедливою вартістю, яка відображає ринкові умови на звітну дату. Доходи або витрати, що виникають від зміни справедливої вартості інвестиційної нерухомості, включаються до складу прибутку або збитку за той звітний період, в якому вони виникли, включаючи відповідний вплив податку на прибуток. Справедлива вартість інвестиційної нерухомості ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» станом на 31.12.2012 року визначалась акредитованим незалежним оцінювачем (ТОВ «АКТИВ ІНВЕСТМЕНТС», вул. Осипова, буд. 33, м. Одеса, 65012; електронна адреса active-investments@yandex.ru), з застосуванням моделі оцінки відповідно до рекомендацій Міжнародного комітету зі стандартів оцінки.

Приріст вартості від переоцінки інвестиційної нерухомості відображено у складі іншого сукупного доходу ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» у сумі 1063,5 тис. грн. і віднесено на збільшення фонду переоцінки активів, що входить до складу іншого додаткового капіталу.

Склад інвестиційної нерухомості ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» на 31.12.2012 року:

Первісна вартість, тис. грн.:

На 01.01.2012 р.	131,5
------------------	-------

Надходження	-
Вибуття	-
Дооцінка	2325,6
На 31.12.2012 р.	2457,1

Знос та збитки від зменшення корисності, тис. грн.:

На 01.01.2012 р.	62,1
Нарахований знос за рік	3,5
Дооцінка	1262,1
Вибуття	-
На 31.12.2012 р.	1327,7

Залишкова вартість, тис. грн.:

На 01.01.2012 р.	69,4
На 31.12.2012 р.	1129,4

#### **11. ІНВЕСТИЦІЇ В АСОЦІЙОВАНІ І СПІЛЬНО КОНТРОЛЬОВАНІ КОМПАНІЇ**

Інвестицій в асоційовані і спільно контрольовані компанії станом на 31.12.2012 року ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» не має.

#### **12. ДОВГОСТРОКОВА ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ ТА ПЕРЕДОПЛАТА**

Довгострокової дебіторської заборгованості та передплати (за строками погашення від 12 місяців) станом на 31.12.2012 року ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» не має.

#### **13. ДОВГОСТРОКОВІ ФІНАНСОВІ АКТИВИ, НАЯВНІ ДЛЯ ПРОДАЖУ**

Довгострокових фінансових активів, наявних для продажу, станом на 31.12.2012 року ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» не має.

#### **14. ІНШІ НЕОБОРОТНІ АКТИВИ**

Інших необоротних активів станом на 31.12.2012 року ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» не має.

## **15. ДОВГОСТРОКОВІ ПОЗИКИ**

Довгострокових позик станом на 31.12.2012 року ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» не має.

## **16. ПОДАТОК НА ПРИБУТОК**

У зв'язку із перебуванням ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» у 2012 році на спрощеній системі оподаткування (сплата єдиного податку за ставкою 5 відсотків), податок на прибуток ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» у 2012 році не сплачувало, тимчасові різниці з податку на прибуток у бухгалтерському обліку не нараховувало.

## **17. ЗНЕЦІНЕННЯ МАТЕРІАЛЬНИХ АКТИВІВ**

ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» проводить перевірку вартості своїх матеріальних активів на предмет знецінення на кожну звітну дату, щоб визначити, чи існують індикатори, які свідчать про їх знецінення. У разі виявлення таких ознак розраховується відшкоджуєма вартість відповідного активу з метою визначення розміру збитку від знецінення (якщо такий є). У тих випадках, коли неможливо оцінити відшкоджуєму вартість окремого активу, Товариство оцінює яку відшкоджуєму вартість одиниці, що генерує грошові потоки, до якої відноситься такий актив. При наявності розумної і послідовної основи для розподілу, вартість активів Товариства розподіляється на конкретні генеруючі одиниці або найменші групи генеруючих одиниць, для яких може бути визначена розумна і послідовна основа для розподілу. Відшкоджуєма вартість визначається як найбільша з двох значень: справедливої вартості за вирахування витрат на продаж або вартості активу в користуванні. При визначенні вартості активу в користуванні прогнозовані грошові потоки приводяться до поточної вартості з використанням ставок дисконтування до оподаткування, що відображають поточну ринкову вартість грошей і ризиків, що відносяться до активу. Якщо відшкодовується вартість будь-якого активу (або одиниці, що генерує грошові кошти) виявляється нижчою від його балансової вартості, балансова вартість цього активу (або одиниці, що генерує кошти) зменшується до розміру його відшкодовуваної вартості. Збитки від знецінення відразу ж визнаються в звіті про фінансові результати.

У тих випадках, коли збиток від знецінення згодом сторнується, балансова вартість активу (генеруючої одиниці) збільшується до суми, отриманої в результаті нової оцінки його відшкодовуваної вартості, проте таким чином, щоб збільшена балансова вартість не перевищувала балансову вартість, яка була б визначена, якби з цього активу (генеруючої одиниці) не був збиток від знецінення у попередні роки. Відновлення збитку від знецінення відразу ж відображається в звіті про фінансові результати.

Такі оцінки призводять до необхідності ухвалення низки суджень щодо довгострокових прогнозів майбутньої виручки і витрат, пов'язаних з даними активами. У свою чергу, ці прогнози є невизначеними, оскільки будуються на



припущеннях про рівень попиту на продукцію і майбутніх ринкових умовах. Наступні і непередбачені зміни таких припущень і оцінок, використаних при проведенні тестів на знецінення, можуть призвести до іншого результату порівняно з представленим у цієї фінансової звітності.

## 18. КАПІТАЛ

Станом на 31.12.2012 року власний капітал ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» складається з наступних складових:

Складова власного капіталу	Сальдо на 31.12.2012 р.
Статутний капітал	11,7
Пайовий капітал	-
Додатковий вкладений капітал	-
Інший додатковий капітал	2314,5
Резервний капітал	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	- 429,1
Неоплачений капітал	-
Вилучений капітал	-
Разом	1897,1

Сума оголошеного, випущеного та сплаченого статутного капіталу ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» становить 11684,50 грн. та станом на 31.12.2012 року складається з 46738 іменних простих акцій номінальною вартістю 25 копійок кожна.

Станом на 31.12.2012 р. заявлений статутний капітал сплачено в повному обсязі в встановлені законодавством терміни. Неоплаченого або вилученого капіталу немає. Форма існування цінних паперів – бездокументарна.

На протязі звітного року ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» дивіденди не нараховувались та не виплачувались; Товариство не випускало облігації та інші цінні папери, не здійснювало викуп власних акцій.

Сума дооцінки основних засобів та об'єктів інвестиційної нерухомості ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» склала 1347,8 тис. грн. та була віднесена до складу іншого додаткового капіталу Товариства.

## 19. ПОВ'ЯЗАНІ СТОРОНИ

19.1. Асоційовані і спільно контрольовані компанії.

На протязі звітного року ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» не здійснювались інвестиції в асоційовані і спільно контрольовані компанії.

19.2. Винагорода ключового управлінського персоналу.

Управлінський персонал ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» отримує короткострокову винагороду (заробітну плату) за участь в органах управління Товариства.

Згідно з українським законодавством ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» перераховує внески до Пенсійного фонду України за всіх своїх співробітників, включаючи управлінський персонал.

## **20. КОНТРАКТНІ Й УМОВНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ТА ОПЕРАЦІЙНІ РИЗИКИ**

### **20.1. Оподаткування.**

Українське податкове, валютне та митне законодавство допускає різні тлумачення і схильне до частих змін. Податкові органи можуть зайняти більш жорстку позицію при інтерпретації законодавства і перевірки податкових розрахунків. На думку керівництва ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод», станом на 31 грудня 2012 р. відповідні положення законодавства інтерпретовані їм коректно, і положення Товариства з точки зору податкового, валютного та митного законодавства залишаться стабільним.

### **20.2. Фінансові поручительства та позовні вимоги.**

Фінансових поручительств та позовних вимог ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» станом на 31.12.2012 року не має.

## **21. РЕЗЕРВИ МАЙБУТНІХ ВИТРАТ І ПЛАТЕЖІВ**

Резерви майбутніх виплат та платежів на протязі 2012 року ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» не створювало.

## **22. ПОДІЇ ПІСЛЯ ЗВІТНОЇ ДАТИ**

Позик, судових розглядів, інвестицій після звітної дати ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» не здійснювало.

## **23. ПРИМІТКИ ДО БАЛАНСУ ПАТ «Балтський**

**верстаторемонтний завод» станом на 31.12.2012 року.**

23.1. ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» вибрано модель обліку окремих об'єктів основних засобів (будівлі) та інвестиційної нерухомості за переоціненою вартістю. Для визначення справедливої вартості необоротних активів керівництво ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» залучало незалежних професійних оцінювачів.

Сума дооцінки необоротних активів ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» склала 1347,8 тис. грн. та була віднесена до складу іншого додаткового капіталу Товариства.

## **24. ПРИМІТКИ ДО ЗВІТУ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» за 2012 рік.**

### **24.1. Визнання виручки**

Виручка зізнається по мірі виникнення прав на її отримання, що зазвичай відбувається після відвантаження і переходу до покупців прав власності і ризиків псування і втрати продукції; при наявності високої ймовірності фактичного отримання оплати за відповідне

відвантаження, а також достатніх договірних підтверджень угоди і фіксованої ціни.

24.2. Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» за 2012 рік (рядок 010 Звіту про фінансові результати) дорівнює 158,4 тис. грн. та є доходом від надання в оренду й в експлуатацію власного орендованого нерухомого майна.

24.3. У зв'язку із перебуванням ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» у 2012 році на спрощеній системі оподаткування (сплата єдиного податку за ставкою 5 відсотків), податок на додану вартість Товариством не нараховувався.

24.4. Елементи операційних витрат ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» складаються з наступних витрат, тис. грн.:

Матеріальні витрати	35
Витрати на оплату праці	80
Відрахування на соціальні заходи	30
Амортизація	39
Інші операційні витрати	112
Разом	295

24.5. ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» вибрано модель обліку окремих об'єктів основних засобів (будівлі) та інвестиційної нерухомості за переоціненою вартістю. Для визначення справедливої вартості цих необоротних активів керівництво ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» залучало незалежних професійних оцінювачів (ТОВ «АКТИВ ІНВЕСТМЕНТС», вул. Осипова, буд. 33, м. Одеса, 65012; електронна адреса [active-investments@yandex.ru](mailto:active-investments@yandex.ru)).

Приріст вартості від переоцінки основних засобів та інвестиційної нерухомості відображено у складі іншого сукупного доходу (рядок 130 Звіту про фінансові результати) у сумі 1347,8 тис. грн.

24.6. Сума запасів, визнаних витратами у звітному періоді, відображена в статті «Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)». Собівартість робіт, послуг включає в себе вартість сировини і матеріалів, витрати на оплату праці робітників і інші прямі витрати, але не включає адміністративні накладні витрати.

24.7. Заробітна плата працівників, що відноситься до трудової діяльності поточного періоду, визнається в якості витрат у звіті про фінансові результати Товариства.

## **25. ПРИМІТКИ ДО ЗВІТУ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» за 2012 рік.**

Звіт про рух грошових коштів складено прямим методом відповідно до вимог Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 7 «Звіт про рух грошових коштів».

**26. ПРИМІТКИ ДО ЗВІТУ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод» за 2012 рік.**

26.1. Сума дооцінки основних засобів та інвестиційної нерухомості ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод», проведеної станом на 31.12.2012 року, склала 1347,8 тис. грн. та була віднесена до складу іншого додаткового капіталу Товариства.



ГОЛОВА ПРАВЛІННЯ ПАТ «Балтський верстаторемонтний завод»

Лозинський В.М.