

Титульний аркуш

2023-12-29T00:00:00

(дата реєстрації емітентом
електронного документа)

23-12-01

(вихідний реєстраційний номер
електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами) (далі - Положення)

Голова правління

(посада)

Лозінський Денис Вікторович

(прізвище та ініціали керівника
або уповноваженої особи
емітента)

(підпис)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2021 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента.

Приватне акціонерне
товариство
"Балтський
верстаторемонтний
завод"

2. Організаційно-правова форма.

Акціонерне
товариство

3. Ідентифікаційний код юридичної особи.

02971191

4. Місцезнаходження.

Одеська 66101 м.
Балта, вул. Садова, 11
(04866) 2-20-73

5. Міжміський код, телефон та факс.

baltstankorem@ukr.net

7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким затверджено річну інформацію, або дата та рішення загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності).

Рішення наглядової
ради емітента № б/н
від 29.12.2023

8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасника

Державна установа
"Агентство з
розвитку
інфраструктури
фондового ринку
України"

фондового ринку (у разі здійснення оприлюднення).

21676262

Україна

DR/00001/APA

Державна установа

9. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює подання звітності та/або адміністративних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку (у разі, якщо емітент не подає інформацію до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку безпосередньо).

"Агентство з розвитку

інфраструктури фондового ринку України"

21676262

Україна

DR/00002/ARM

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Річну інформацію розміщено на власному веб-сайті учасника фондового ринку

bvz.pat.ua
(URL-адреса сторінки)

29.12.2023

(дата)

Зміст

1. Основні відомості про емітента

Складова змісту "Основні відомості про емітента" включена до складу річної інформації.

2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності

Складова змісту "Інформація про одержані ліцензії на окремі види діяльності" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах

Складова змісту "Відомості про участь емітента в інших юридичних особах" не включена до складу річної інформації, оскільки емітенту не належать акції (частки, паї) в інших юридичних особах.

4. Інформація щодо корпоративного секретаря

Складова змісту "Інформація щодо корпоративного секретаря" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

5. Інформація про рейтингове агентство

Складова змісту "Інформація про рейтингове агентство" не включена до складу річної інформації, оскільки Товариство не користувалось послугами жодного з рейтингових агенств протягом звітного року. Відповідно до вимог абз. 11 статті 4-1 Закону України "Про державне регулювання ринків капіталу та організованих товарних ринків" рейтингування Товариством не здійснювалось у зв'язку з відсутністю державної частки в статутному капіталі Товариства, Товариство не займає монопольного (домінуючого) становища, не має стратегічного значення для економіки та безпеки держави.

6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента
Складова змісту "Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не має філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів.
7. Судові справи емітента
Складова змісту "Судові справи емітента" не включена до складу річної інформації, оскільки у звітному періоді судові справи за участю Товариства не виникали.
8. Штрафні санкції щодо емітента
Складова змісту "Штрафні санкції емітента" не включена до складу річної інформації, оскільки за звітний період емітент не мав штрафних санкцій.
9. Опис бізнесу
Складова змісту "Опис бізнесу" включена до складу річної інформації.
10. Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв)
Складова змісту "Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв)" включена до складу річної інформації.
- 10.1. інформація про органи управління
Складова змісту "Інформація про органи управління" включена до складу річної інформації.
- 10.2. інформація про посадових осіб емітента
Складова змісту "Інформація про посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації.
- 10.2.1. інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента
Складова змісту "Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації.
- 10.2.2. інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента
Складова змісту "Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента" включена до складу річної інформації.
- 10.2.3. інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення
Складова змісту "Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".
- 10.3. інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв)
Складова змісту "Інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв)" не включена до складу річної інформації, оскільки станом на 31.12.2021 у Товариства відсутня інформація про засновників та/або учасників емітента.
11. Звіт керівництва (звіт про управління)
Складова змісту "Звіт керівництва (звіт про управління)" включена до складу річної інформації.
- 11.1. вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента
Складова змісту "Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента" включена до складу

річної інформації.

11.2. інформація про розвиток емітента



Складова змісту "Інформація про розвиток емітента" включена до складу річної інформації.

11.3. інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента



Складова змісту "Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента" не включена до складу річної інформації, оскільки Товариством не укладались деривативи та не вчинялись правочини щодо похідних цінних паперів, які б вплинули на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат.

11.3.1. завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування



Складова змісту "Завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування" включена до складу річної інформації.

11.3.2. інформація про схильність емітента до цінних ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків



Складова змісту "Інформація про схильність емітента до цінних ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків" включена до складу річної інформації.

11.4. звіт про корпоративне управління



Складова змісту "Звіт про корпоративне управління" включена до складу річної інформації.

11.4.1. власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент



Складова змісту "Власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент" включена до складу річної інформації.

11.4.2. кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати



Складова змісту "Кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати" не включена до складу річної інформації, оскільки інший кодекс управління (кодекс фондової біржі, об'єднання юридичних осіб, тощо) Емітент вирішив не застосовувати.

11.4.3. інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги



Складова змісту "Інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги" не включена до річної інформації, оскільки Емітент не застосовує практику корпоративного управління понад законодавчі вимоги.

11.4.4. інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників)



Складова змісту "Інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників)" включена до складу річної інформації.

11.4.5. інформація про наглядову раду



Складова змісту "Інформація про наглядову раду" включена до складу річної інформації.

- 11.4.6. інформація про виконавчий орган
- Складова змісту "Інформація про виконавчий орган" включена до складу річної інформації.
- 11.4.7. опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента
- Складова змісту "Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента" включена до складу річної інформації.
- 11.4.8. перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента
- Складова змісту "Перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента" включена до складу річної інформації.
- 11.4.9. інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента
- Складова змісту "Інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента" включена до складу річної інформації.
- 11.4.10. порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента
- Складова змісту "Порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації.
- 11.4.11. повноваження посадових осіб емітента
- Складова змісту "Повноваження посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації.
12. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій
- Складова змісту "Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій" включена до складу річної інформації.
13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій
- Складова змісту "Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій" не включена до складу річної інформації у зв'язку з відсутністю зазначених змін.
14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій
- Складова змісту "Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій" не включена до складу річної інформації у зв'язку з відсутністю зазначених змін.
15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій
- Складова змісту "Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій" не включена до складу річної інформації у зв'язку з відсутністю зазначених змін.
16. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників)
- Складова змісту "Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів

акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників)" включена до складу річної інформації.

17. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру

Складова змісту "Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру" включена до складу річної інформації.

17.1. інформація про випуски акцій емітента

Складова змісту "Інформація про випуски акцій емітента" включена до складу річної інформації.

17.2. інформація про облігації емітента

Складова змісту "Інформація про облігації емітента" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не випускав облігацій.

17.3. інформація про інші цінні папери, випущені емітентом

Складова змісту "Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не випускав інших цінних паперів, окрім акцій.

17.4. інформація про похідні цінні папери емітента

Складова змісту "Інформація про похідні цінні папери емітента" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не випускав похідні цінні папери.

17.5. інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів

Складова змісту "Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

17.6. інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду

Складова змісту "Інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду" не включена до складу річної інформації, оскільки протягом звітного періоду емітент не придбавав власні цінні папери.

18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

Складова змісту "Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента

Складова змісту "Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента" не включена до складу річної інформації оскільки у власності працівників Товариства немає цінних паперів (крім акцій) такого Товариства.

20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу

Складова змісту "Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента" включена до складу річної

інформації.

21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів

Складова змісту "Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів" не включена до складу річної інформації, оскільки будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів, відсутні.

22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі

Складова змісту "Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі" включена до складу річної інформації.

23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами

Складова змісту "Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не виплачував дивіденди або інші доходи за цінними паперами протягом звітного періоду.

24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

Складова змісту "Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента" включена до складу річної інформації.

24.1. інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Складова змісту "Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)" включена до складу річної інформації.

24.2. інформація щодо вартості чистих активів емітента

Складова змісту "Інформація щодо вартості чистих активів емітента" включена до складу річної інформації.

24.3. інформація про зобов'язання емітента

Складова змісту "Інформація про зобов'язання емітента" включена до складу річної інформації.

24.4. інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

Складова змісту "Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.

24.5. інформація про собівартість реалізованої продукції

Складова змісту "Інформація про собівартість реалізованої продукції" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.

24.6. інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Складова змісту "Інформація про осіб, послугами яких користується емітент" включена до складу річної інформації.

25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів

Складова змісту "Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

26. Інформація про вчинення значних правочинів

Складова змісту "Інформація про вчинення значних правочинів" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість

Складова змісту "Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість

Складова змісту "Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

29. Річна фінансова звітність

Складова змісту "Річна фінансова звітність" включена до складу річної інформації.

30. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)

Складова змісту "Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/ гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним зобов'язаньом забезпечення окремо)

Складова змісту "Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

32. Твердження щодо річної інформації

Складова змісту "Твердження щодо річної інформації" включена до складу річної інформації.

33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента

Складова змісту "Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента" не включена до складу річної інформації, оскільки така інформація у емітента відсутня.

34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом

Складова змісту "Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом" не включена до складу річної інформації, оскільки будь-яких договорів та/або правочинів, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над Товариством, не існує.

35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду

Складова змісту "Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду" включена до складу річної інформації.

36. Інформація про випуски іпотечних облігацій

Складова змісту "Інформація про випуски іпотечних облігацій" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття

Складова змісту "Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

37.1. інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям

Складова змісту "Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

37.2. інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

Складова змісту "Інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного пер" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

37.3. інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття

Складова змісту "Інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

37.4. відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

Складова змісту "Відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

37.5. відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року

Складова змісту "Відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які

включено до складу іпотечного покриття

Складова змісту "Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

Складова змісту "Інформація про випуски іпотечних сертифікатів" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

Складова змісту "Інформація щодо реєстру іпотечних активів" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів.

41. Основні відомості про ФОН

Складова змісту "Основні відомості про ФОН" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск сертифікатів ФОН.

42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

Складова змісту "Інформація про випуски сертифікатів ФОН" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск сертифікатів ФОН.

43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

Складова змісту "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск сертифікатів ФОН.

44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

Складова змісту "Розрахунок вартості чистих активів ФОН" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск сертифікатів ФОН.

45. Правила ФОН

Складова змісту "Правила ФОН" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск сертифікатів ФОН.

46. Примітки

Складова змісту "Основні відомості про емітента" включена до складу річної інформації.

Складова змісту "Інформація про одержані ліцензії на окремі види діяльності" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття

інформації емітентами цінних паперів". Складова змісту "Відомості про участь емітента в інших

юридичних особах" не включена до складу річної інформації, оскільки емітенту не належать

акції (частки, паї) в інших юридичних особах. Складова змісту "Інформація щодо

корпоративного секретаря" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4

розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Складова змісту

"Інформація про рейтингове агентство" не включена до складу річної інформації, оскільки

Товариство не користувалось послугами жодного з рейтингових агенств протягом звітного року.

Відповідно до вимог абз. 11 статті 4-1 Закону України "Про державне регулювання ринків

капіталу та організованих товарних ринків" рейтингування Товариством не здійснювалось у

зв'язку з відсутністю державної частки в статутному капіталі Товариства, Товариство не займає

монопольного (домінуючого) становища, не має стратегічного значення для економіки та

безпеки держави. Складова змісту "Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених

структурних підрозділів емітента" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не

має філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів. Складова змісту "Судові справи емітента" не включена до складу річної інформації, оскільки у звітному періоді судові справи за участю Товариства не виникали. Складова змісту "Штрафні санкції емітента" не включена до складу річної інформації, оскільки за звітний період емітент не мав штрафних санкцій. Складова змісту "Опис бізнесу" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв)" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про органи управління" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Складова змісту "Інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв)" не включена до складу річної інформації, оскільки станом на 31.12.2021 у Товариства відсутня інформація про засновників та/або учасників емітента. Складова змісту "Звіт керівництва (звіт про управління)" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про розвиток емітента" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента" не включена до складу річної інформації, оскільки Товариством не укладались деривативи та не вчинялися правочини щодо похідних цінних паперів, які б вплинули на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат. Складова змісту "Завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Звіт про корпоративне управління" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати" не включена до складу річної інформації, оскільки інший кодекс управління (кодекс фондової біржі, об'єднання юридичних осіб, тощо) Емітент вирішив не застосовувати. Складова змісту "Інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги" не включена до річної інформації, оскільки Емітент не застосовує практику корпоративного управління понад законодавчі вимоги. Складова змісту "Інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників)" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про наглядову раду" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про виконавчий орган" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента" включена до складу

річної інформації. Складова змісту "Інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Повноваження посадових осіб емітента" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій" не включена до складу річної інформації у зв'язку з відсутністю зазначених змін. Складова змісту "Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій" не включена до складу річної інформації у зв'язку з відсутністю зазначених змін. Складова змісту "Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій" не включена до складу річної інформації у зв'язку з відсутністю зазначених змін. Складова змісту "Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників)" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про випуски акцій емітента" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про облигації емітента" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не випускав облигацій. Складова змісту "Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не випускав інших цінних паперів, окрім акцій. Складова змісту "Інформація про похідні цінні папери емітента" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не випускав похідні цінні папери. Складова змісту "Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Складова змісту "Інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду" не включена до складу річної інформації, оскільки протягом звітного періоду емітент не придбавав власні цінні папери. Складова змісту "Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облигацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Складова змісту "Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента" не включена до складу річної інформації оскільки у власності працівників Товариства немає цінних паперів (крім акцій) такого Товариства. Складова змісту "Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів" не включена до складу річної інформації, оскільки будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів, відсутні. Складова змісту "Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та

кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не виплачував дивіденди або інші доходи за цінними паперами протягом звітного періоду. Складова змісту "Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація щодо вартості чистих активів емітента" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про зобов'язання емітента" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності. Складова змісту "Інформація про собівартість реалізованої продукції" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності. Складова змісту "Інформація про осіб, послугами яких користується емітент" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Складова змісту "Інформація про вчинення значних правочинів" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Складова змісту "Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Складова змісту "Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Складова змісту "Річна фінансова звітність" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Складова змісту "Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)" не включена до складу річної інформації на підставі пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів". Складова змісту "Твердження щодо річної інформації" включена до складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента" не включена до складу річної інформації, оскільки така інформація у емітента відсутня. Складова змісту "Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом" не включена до складу річної інформації, оскільки будь-яких договорів та/або правочинів, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над Товариством, не існує. Складова змісту "Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду" включена до

складу річної інформації. Складова змісту "Інформація про випуски іпотечних облігацій" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів. Складова змісту "Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів. Складова змісту "Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів. Складова змісту "Інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного пер" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів. Складова змісту "Інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів. Складова змісту "Відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів. Складова змісту "Відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів. Складова змісту "Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів. Складова змісту "Інформація про випуски іпотечних сертифікатів" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів. Складова змісту "Інформація щодо реєстру іпотечних активів" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних цінних паперів. Складова змісту "Основні відомості про ФОН" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск сертифікатів ФОН. Складова змісту "Інформація про випуски сертифікатів ФОН" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск сертифікатів ФОН. Складова змісту "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск сертифікатів ФОН. Складова змісту "Розрахунок вартості чистих активів ФОН" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск сертифікатів ФОН. Складова змісту "Правила ФОН" не включена до складу річної інформації, оскільки емітент не здійснював випуск сертифікатів ФОН.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

Приватне акціонерне товариство "Балтський верстаторемонтний завод"

2. Скорочене найменування

ПрАТ "Балтський ВРЗ"

3. Дата проведення державної реєстрації

22.04.1996

4. Територія (область)

Одеська

5. Статутний капітал (грн)

11684.5

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належить державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

2

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

10.92 Виробництво готових кормів для домашніх тварин

16.10 Лісопильне та стругальне виробництво

10. Банки, що обслуговують емітента:

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

АТ "Райффайзен Банк"

2) МФО банку

380805

3) поточний рахунок у національній валюті за стандартом IBAN

UA813808050000000026005197488

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

д/н

5) МФО банку

д/н

6) поточний рахунок у іноземній валюті за стандартом IBAN

д/н

Опис бізнесу

Розкривається така інформація:

Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом

Організаційна структура підприємства: -вищий орган - загальні збори акціонерів; - наглядова рада; - правління; - ревізійна комісія. У товариства немає дочірніх підприємств, філій, представництв та відокремлених структурних підрозділів. Організаційна структура товариства протягом звітного періоду не змінювалась.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

У звітному році середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу: 2 особи; середня чисельність позаштатних працівників: немає; чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу: 1 особа. Фонд оплати праці склав 138,1 тис.грн. Спостерігається збільшення фонду оплати праці на 45,4 тис. грн. відносно попереднього року. Збільшення фонду оплати праці обумовлене збільшенням мінімальної заробітної плати згідно чинного законодавства. Кадрова програма Емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента, не розроблялась.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання

Емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

Емітент у звітному році не проводив спільної діяльності з іншими підприємствами, організаціями, установами.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітної періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб до Товариства не надходило.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Нарахування амортизації на основні засоби здійснюється прямолінійним методом. Окремі об'єкти ОЗ (будівлі) - за переоціненою вартістю за вирахуванням у подальшому накопиченої амортизації та знецінення; машини та обладнання, транспортні засоби та інші основні засоби - за історичною (первісною) вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення у разі їх наявності. Нарахування амортизації інвестиційної нерухомості здійснюється прямолінійним методом.

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність

емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його положення на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декільках країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік

Основними видами продукції, що виготовляє емітент, є виробництво готових кормів для домашніх тварин. Основним видом послуг, що надає емітент, є надання в оренду власного чи орендованого нерухомого майна. Товариство також може здійснювати лісопилне та стругальне виробництво, лиття чавуну, механічне оброблення металевих виробів. Але у звітному році ці види діяльності не провадилися. Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) товариства за 2021 рік - 226,6 тис. грн. - є доходом від надання в оренду власного нерухомого майна. Інші операційні доходи підприємства - 134,7 тис. грн. - є доходами від переробки зерна на корм тваринам (7,7 тис. грн.), доходами від продажу металу та металобрухту (114,4 тис. грн.) та продажу інших основних засобів (10,0 тис. грн.), продажу виробничих запасів (2,9 тис. грн.). Найбільш перспективним є надання послуг зі здачі в оренду приміщень. Від даного виду діяльності товариство отримує основний дохід. Діяльність товариства не залежить від сезонних змін. Про основні ринку збуту та основних клієнтів: продукція виготовляється на замовлення приватних підприємців та підприємств роздрібною торгівлі, які розташовані у м. Балта та Балтському районі. Послуги з оренди приміщень надаються підприємствам, які розташовані у м. Балта. Основними орендарями приміщень є ПП "Кучеренко", ПП "Скрипник", ТОВ "Лайфсел", ТОВ "Делівері". Основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту: потенційні ризики представлені комерційними ризиками, фінансовими ризиками, ризиками, пов'язаними з форс-мажорними обставинами. Комерційні ризики пов'язані з реалізацією продукції та послуг на товарному та споживчому ринках - зменшення розмірів і ємності ринку, зниження платоспроможного попиту, поява нових конкурентів, тощо. Заходами по зниженню комерційних ризиків є: раціональна цінова політика. Фінансові ризики викликані інфляційними процесами, всеохоплюючою несплатою, коливанням курсів основних валют тощо. Вони можуть бути знижені шляхом створення системи фінансового менеджменту на підприємстві, роботі з споживачами на умовах передплати тощо. Заходами по зниженню ризиків служить робота підприємства з достатнім запасом фінансової міцності. Про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент: надання послуг здійснюється на підставі договорів, реалізація товарів - у роздріб та гуртовими партіями. Про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін: підприємство приймає зерно для переробки (дроблення) зерна на крупу від населення за середньою ціною 0.7 грн за 1 кг корму. Інформація про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку: нові технології не впроваджуються з огляду на їх високу ціну, фахівцями товариства не здійснювався аналіз особливостей стану розвитку галузі в цілому, але в межах південного регіону діяльність підприємств, які надають аналогічні послуги, характеризується недостатністю фінансових ресурсів. Становище на ринку не є монопольним. Інформація про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента): конкурентоспроможними на даному ринку є підприємства, які інвестують у виробництво великі кошти. Перспективні плани розвитку емітента: в умовах фінансової кризи товариством планується здійснити заходи зі збереження обсягів надання послуг та реалізації продукції на рівні попереднього року. Кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання: відсутні. Товариство здійснює свою

діяльність тільки на території України, тому 100% доходів отримує в Україні.

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

Протягом 2017-2019 років придбання та відчуження активів не відбувалось. У 2020 р. здійснено відчуження основних засобів на суму 6,6 тис. грн. (отримано 25,0 тис. грн. за їх відчуження). В 2021 році значних придбань та відчужень не було. Підприємство не планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю.

Основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Всі основні засоби обліковуються на балансі товариства. Первісна вартість основних засобів станом на 31.12.2021 р. складає 4822,7 тис.грн., знос - 3152,3 тис. грн., залишкова вартість - 1670,4 тис. грн. Орендованих основних засобів в акціонерному товаристві не значиться. Спосіб утримання активів полягає в тому, що активи підприємства інвентаризуються, їх вартість відображається в балансі підприємства. Основні засоби емітента знаходяться в задовільному стані. Основні засоби емітента знаходяться за адресою: 66101, Одеська обл., Подільський р-н, м. Балта, вул. Садова, буд. 11. Екологічні фактори не впливають на основні засоби товариства, планів щодо капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів немає.

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

На діяльність товариства істотно впливають наступні проблеми: - значне підвищення цін на енергоносії, великий рівень інфляції і, як наслідок, значне підвищення цін на товари і послуги всіма сторонніми організаціями, які обслуговують підприємство; - відсутність достатнього розміру фінансових можливостей на масштабну модернізацію та оновлення основних засобів; - постійні зміни законодавства в питаннях оподаткування та незмінно великий податковий тиск; - складність отримання банківських кредитів. Підприємство здійснює свою діяльність на території України. Оскільки закони та нормативні акти, які впливають на політичне та економічне середовище в Україні, можуть швидко змінюватися, активи та діяльність підприємства можуть опинитися під загрозою від законодавчих та економічних обмежень, які спричинені несприятливими змінами в законодавчому та економічному середовищі.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Товариство фінансує свою діяльність за рахунок власних коштів. Робочий капітал емітента наприкінці 2021 р. складає 4,7 тис. грн. - таким чином оборотні активи підприємства перевищують його короткострокові зобов'язання. Наявність робочого капіталу свідчить про те, що підприємство здатне

сплатити власні поточні борги та має фінансові ресурси для продовження діяльності. За оцінками фахівців емітента можливі шляхи покращення ліквідності полягають в проведенні заходів по збільшенню об'ємів реалізації, відмови від зайвих витрат, зміни цінової політики. Для забезпечення безперервного функціонування підприємства як суб'єкта господарювання необхідним є приділення відповідної уваги ефективній діяльності, пошуку резервів зниження витрат.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

На кінець звітного періоду укладених, але ще не виконаних договорів немає.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

В умовах кризового періоду, невизначеності та нестабільності в економіці, важко планувати заходи щодо розширення діяльності, реконструкції, поліпшення фінансового стану Товариства. В майбутньому на діяльність Товариства можуть вплинути наступні фактори: - зміна податкового законодавства; - зміна законодавства, що регулює діяльність акціонерних товариств на ринку цінних паперів; - девальвація національної валюти; - стабілізація фінансового стану замовників. Товариство планує завершення реконструкції механічного цеху.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

В звітному році товариство не спрямовувало грошові кошти на дослідження та розробки.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Інформацію, яка може бути істотною для оцінки фінансового стану та результатів діяльності товариства, потенційні інвестори можуть отримати в товаристві, на сайті НКЦПФР, на якому розміщені річні звіти товариства - <https://smida.gov.ua/db/prof/02971191> та на сайті товариства - bvz.pat.ua. Аналіз господарювання за три останніх роки: 2019 рік / 2020 рік / 2021 рік: Чистий дохід від реалізації послуг (тис.грн.): 211,6 / 170,5 / 226,6; Собівартість реалізованих послуг (тис.грн.): 158,3 / 162,1 / 223,6; Чистий прибуток (збиток) (тис.грн.): -39 / -52,3 / -42,6.

IV. Інформація про органи управління

Орган управління	Структура	Персональний склад
Наглядова рада	Наглядова Рада Товариства складається з 2х осіб: Голови та Члена Наглядової ради	Голова Наглядової ради - Лозінська Інна Леонідівна, Член наглядової ради - Зелінська Лариса Вікторівна
Правління	Правління Товариства складається з 2х осіб: Голови Правління та Члена Правління	Голова правління - Лозінський Денис Вікторович, Член Правління - Зелінський Дмитро Миколайович
Ревізійна комісія	Ревізійна комісія Товариства складається з 3х осіб: Голови Ревізійної комісії та двох Членів Ревізійної комісії	Голова Ревізійної комісії - Лозінська Валентина Федорівна, Член Ревізійної комісії - Гусар Зіновій Антонович, Член Ревізійної комісії - Паламарчук Михайло Михайлович

Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

№ з/п	Посада*	Прізвище, ім'я, по батькові	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав	Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
0	Голова правління	Лозінський Денис Вікторович	1981	Вища	20	АТ "ДТЕК "Одеські електромережі" 00131713 Заступник начальника Балтського РЕМ	24.04.2020 на 5 років
Опис	Винагорода в звітному році склала 69,1 тис. грн. Винагорода в натуральній формі не сплачувалась. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Попередні посади, які обіймала посадова особа протягом останніх п'яти років: заступник начальника Балтського РЕМ. Посадова особа обіймає посаду заступника начальника Балтського РЕМ (місцезнаходження: Одеська обл., м. Балта, вул. Репіна, 20). Також є керівником ПрАТ "Балтський ВРЗ". Загальний стаж роботи 20 років.						
1	Член Правління	Зелінський Дмитро Миколайович	1948	Середня спеціальна	40	ПрАТ "Балтський верстатормонтний завод" 02971191 Майстер дільниці	24.04.2020 на 5 років
Опис	Винагорода, у тому числі у натуральній формі, в звітному році не виплачувалась. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Попередні посади, які обіймала особа протягом останніх п'яти років: не працював. Загальний стаж роботи - 40 років.						
2	Голова наглядової ради	Лозінська Інна Леонідівна	1980	Вища	13	РЦ Страхової компанії «Княжа Вієнна Іншуранс Груп» 24175269 Директор	29.04.2021 на 3 роки
Опис	Винагорода, у тому числі у натуральній формі, в звітному році не виплачувалась. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 13 років. Попередні посади, які обіймала посадова особа протягом останніх п'яти років: директор РЦ Страхової компанії «Княжа Вієнна Іншуранс Груп». Посадова особа обіймає посаду директора РЦ Страхової компанії «Княжа Вієнна Іншуранс Груп» (місцезнаходження: Одеська обл., м. Подільськ, вул. Соборна, 202 Г). Посадова особа є акціонером.						
3	Член наглядової ради	Зелінська Лариса Вікторівна	1950	Середня спеціальна	44	ДОШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД ЯСЛА-САДОК №7 "СОНЕЧКО" БАЛТСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ 36317810 вихователь	29.04.2021 на 3 роки
Опис	Винагорода, у тому числі у натуральній формі, в звітному році не виплачувалась. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 44 р. Попередні посади, які обіймала посадова особа протягом останніх п'яти років: не працювала, на пенсії. Посадова особа є акціонером.						
4	Голова ревізійної комісії	Лозінська Валентина Федорівна	1955	Середня спеціальна	40	ТОВ "Сатурн" 24759244 Продавець медикаментів	27.04.2018 5 років
Опис	Винагорода, у тому числі у натуральній формі, в звітному році не виплачувалась. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Попередні посади, які обіймала особа, протягом останніх п'яти років: медсестра в Подільській ЦРЛ. У звітному році не працювала, на пенсії.						

	Загальний стаж роботи 40 років.						
5	Член ревізійної комісії	Гусар Зіновій Антонович	1957	Середня спеціальна	34	ПрАТ "Балтський верстатормонтний завод" 02971191 Токар	27.04.2018 5 років
Опис	Винагорода в звітному році склала 4 тис. грн. Винагорода в натуральній формі не сплачувалась. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Попередні посади, які обіймала особа, протягом останніх п'яти років: не працював. Загальний стаж роботи 34 роки.						
6	Член ревізійної комісії	Паламарчук Михайло Михайлович	1960	Середня	40	Балтська загальноосвітня школа-інтернат №2 20954902 Кочегар котельної	27.04.2018 5 років
Опис	Винагорода, у тому числі у натуральній формі, в звітному році не виплачувалась. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Попередні посади, які обіймала особа, протягом останніх п'яти років: кочегар котельної Балтської загальноосвітньої школи-інтернату №2. Посадова особа обіймає посаду кочегара котельної Балтської загальноосвітньої школи-інтернату №2 (місцезнаходження: Одеська обл., м. Балта, вул. Уварова, 85). Загальний стаж роботи 40 років.						

*Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
				прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6
Член Правління	Зелінський Дмитро Миколайович	3143	6.724721	3143	
Голова ревізійної комісії	Лозінська Валентина Федорівна	15953	34.132826	15953	
Голова правління	Лозінський Денис Вікторович	15762	33.724164	15762	
Член ревізійної комісії	Гусар Зіновій Антонович	63	0.134794	63	
Член ревізійної комісії	Паламарчук Михайло Михайлович	63	0.134794	63	
Голова наглядової ради	Лозінська Інна Леонідівна	885	1.893534	885	
Член Наглядової ради	Зелінська Лариса Вікторівна	42	0.089863	42	

Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Зазначте вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента.

Об'єктивними факторами, що визначають ступінь ризику та безпосередньо впливають на діяльність Товариства, є законодавчі і нормативно-правові акти, які регулюють господарську і підприємницьку

діяльність Товариства, бюджетна, фінансово-кредитна та податкова системи країни, дії органів влади та дії економічних контрагентів. Основними видами послуг, що надає ПрАТ "Балтський верстаторемонтний завод" є надання в оренду власного чи нерухомого майна. Основними видами продукції, що виготовляє емітент, є виробництво готових кормів для домашніх тварин. Майбутніми перспективами у діяльності підприємства є збільшення обсягів виробництва, залучення нових клієнтів та здійснення заходів по збільшенню обсягів основного виду діяльності (з цією метою Товариство планує підготовку споруд (переобладнання, реконструкцію, ремонт) під здавання в оренду). Також, перспективність надання послуг залежить від поліпшення політичного та фінансового стану України. Керівництво ПрАТ "Балтський верстаторемонтний завод" вважає, що їм вживаються всі необхідні заходи для підтримки стабільності і розвитку бізнесу Товариства в сучасних умовах, що склалися в бізнесі та економіці.

2. Зазначте інформацію про розвиток емітента.

Завод було створено в 1913 році під назвою "Балтський обозний завод". 21.09.1973 завод було перейменовано на "Балтський ливарно-механічний завод". Основними видами діяльності в 70-90 роки 20-го століття були виробництво чавунних рам для піаніно, виробництво коліс для гужового транспорту, виробництво настільно-сверлильних побутових верстатів. 22.04.1996 завод перейменовано на "Балтський верстаторемонтний завод" та створено відкрите акціонерне товариство. 12.09.2011 завод перейменовано на Публічне акціонерне товариство "Балтський верстаторемонтний завод". У 2019 році загальними зборами акціонерів прийняте рішення про зміну типу товариства з публічного на приватне акціонерне товариство та змінена назва товариства на Приватне акціонерне товариство "Балтський верстаторемонтний завод". Основними видами послуг, що наразі надає ПрАТ "Балтський верстаторемонтний завод" є надання в оренду власного чи нерухомого майна. Основними видами продукції, що виготовляє емітент, є виробництво готових кормів для домашніх тварин. Найбільш перспективним є надання послуг зі здавання в оренду приміщень. Від даного виду діяльності товариство отримує основний дохід.

3. Зазначте інформацію про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента, зокрема інформацію про:

У звітному році Емітентом не уклалися деривативні контракти, правочини щодо деривативних цінних паперів, тому вплив даних факторів на оцінку активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат Емітента відсутній.

1) завдання та політику емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування;

Заходами по зниженню ризиків є процес управління ризиками: щодо нефінансових ризиків - їх мінімізація, щодо фінансових ризиків - їх оптимізація. Фінансові ризики викликані інфляційними процесами, всеохоплюючою несплатою, коливанням курсів основних валют тощо. Вони можуть бути знижені шляхом створення системи фінансового менеджменту на підприємстві, роботі зі споживачами на умовах передплати тощо. Механізм нейтралізації фінансових ризиків ґрунтується на використанні сукупності методів і прийомів зменшення можливих фінансових втрат. Їх вибір у процесі ризикменеджменту залежить від ситуації, що призвела до виникнення непередбачених фінансових втрат, від фінансового стану Товариства та управлінських рішень органів Товариства. Управління

ризиками керівництвом Товариства здійснюється на основі розуміння причин виникнення ризику, кількісної оцінки його можливого впливу на вартість чистих активів та застосування інструментарію щодо його пом'якшення. Політика страхування кожного основного виду прогнозованої операції на підприємстві відсутня.

2) схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків.

Товариство схильне до цінових ризиків, таких як валютного та ринкового. Тобто послуги, що надаються, та дохід, який може бути отриманий Товариством, залежать від коливання валютних курсів та від коливань вартості товарів на ринках збуту. Збільшення цін на сировину, електроенергію, паливо та іншу продукцію має великий вплив на коливання цін. Окрім цього, ціновий ризик залежить від конкурентів Емітента, які здійснюють свою діяльність на одній території. Товариство схильне до ризику ліквідності, проте Товариство періодично проводить моніторинг показників ліквідності та вживає заходів для запобігання зниження встановлених показників ліквідності. Варто зазначити, що Товариство схильне і до ризику грошових потоків, насамперед у зв'язку із зміною законодавства України. Вводяться нові положення, що регулюють різноманітні сфери діяльності Товариства, що закріплюють нові обов'язки Емітента. В таких випадках виникають ситуації невизначеності умов здійснення фінансових операцій, що і призводить до такого ризику. Товариство не схильне до кредитного ризику, тому що через високі відсотки Товариство не залучає кредити, а користується власними коштами.

4. Звіт про корпоративне управління:

1) зробіть посилання на:

власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент;

Система відносин корпоративного управління здійснюється відповідно до Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, Закону України "Про акціонерні товариства", Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки", Статуту, рішень Загальних зборів акціонерів Товариства, Виконавчого органу. Кодекс корпоративного управління затверджений загальними зборами акціонерів Товариства (протокол від 27 квітня 2013 р.) з метою впровадження в повсякденну практику Товариства належних норм і найкращої практики корпоративного управління, які базуються на беззаперечному дотриманні Товариством установлених загальноприйнятих, прозорих та зрозумілих правил ведення бізнесу, підвищення конкурентоспроможності та інвестиційної привабливості Товариства, підвищення довіри до Товариства з боку акціонерів та інвесторів, збільшення вартості активів Товариства, підтримку його фінансової стабільності та прибутковості. Дотримання викладених у Кодексі правил та стандартів спрямовано на формування та підтримку позитивного іміджу Товариства, поліпшення процесу управління ризиками, підвищення ефективності діяльності Товариства та збільшення інвестиційної привабливості. Основними напрямками корпоративного управління у Товаристві є: - розподіл повноважень, питань компетенції та підпорядкованості між органами управління, організація ефективної діяльності Правління; - встановлення та затвердження стратегії розвитку Товариства та контроль за її реалізацією; - попередження конфліктів інтересів, які можуть виникнути між акціонерами, членами Правління, службовцями, контрагентами; - визначення правил та процедур, що забезпечують дотримання принципів професійної етики; - визначення порядку та контролю за розкриттям інформації про Товариство. Товариство застосовує у своїй діяльності всі положення Кодексу, відхилення не

допускаються. Кодекс корпоративного управління оприлюднений на сайті Товариства за посиланням <http://bvz.pat.ua/documents/reg-polozhennya?doc=52017>.

кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати;

Товариством не застосовується інший кодекс корпоративного управління (кодекс фондової біржі, об'єднання юридичних осіб тощо).

всю відповідну інформацію про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги;

Товариство не застосовує практику корпоративного управління понад визначені законодавством вимоги.

2) у разі якщо емітент відхиляється від положень кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, надайте пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління такий емітент відхиляється і причини таких відхилень. У разі якщо емітент прийняв рішення не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, обґрунтуйте причини таких дій;

Товариство дотримується положень чинного законодавства України, що стосуються корпоративного управління. Відхилень від законодавства України не зафіксовано.

3) інформація про загальні збори акціонерів (учасників)

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
Дата проведення	Х	
Кворум зборів**	29.04.2021	
Кворум зборів**	99.99	
Опис	Питання, що розглядалися на Загальних зборах: 1. Обрання членів лічильної комісії, прийняття рішення про припинення їх повноважень. 2. Обрання голови та секретаря зборів, прийняття рішень з питань порядку проведення зборів (регламенту зборів). 3. Розгляд звіту правління за 2020 р. та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту правління. 4. Розгляд звіту наглядової ради за 2020 р. та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту наглядової ради. 5. Розгляд звіту та висновків ревізійної комісії за 2020 р. та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту та висновків ревізійної комісії. 6. Затвердження річного звіту за 2020 р. Затвердження рішення про погашення збитків, отриманих Товариством у 2020 р. 7. Прийняття рішення про припинення повноважень членів наглядової ради Товариства у зв'язку із закінченням строку повноважень. 8. Обрання членів наглядової ради Товариства. 9. Затвердження умов цивільно-правових договорів, що укладатимуться з членами наглядової ради, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважується на підписання цивільно-правових договорів з членами наглядової ради. На загальних зборах були прийняті наступні рішення одногосно: з 1 питання: Обрати до складу лічильної комісії: Гусар Зіновій Антонович, Лозінська Інна Леонідівна, Паламарчук Михайло Михайлович. Припинити повноваження лічильної комісії по закінченню річних загальних зборів акціонерів; з 2 питання: Обрати головою зборів Лозінського Дениса Вікторовича. Обрати секретарем зборів Лозінську Валентину Федорівну. Затвердити наступний регламент зборів: для доповідей з питань порядку денного до 15 хв. по кожному питанню, обговорення питань порядку денного до 5 хв., відповіді на запитання до 5 хв., робота лічильної комісії до 15 хв.; з 3 питання: Затвердити звіт правління Товариства за 2020 р.; з 4 питання: Затвердити звіт наглядової ради Товариства за 2020 р.; з 5 питання: Затвердити звіт та висновки ревізійної комісії Товариства за 2020 р.; з 6 питання: Затвердити річний звіт Товариства за 2020 р. Затвердити рішення про погашення збитків за 2020 р. за рахунок прибутку майбутніх періодів; з 7 питання: Припинити повноваження членів наглядової ради Товариства у зв'язку із закінченням строку повноважень; з 8 питання: Обрати наглядову раду у складі: Лозінська Інна Леонідівна, Зелінська Лариса Вікторівна; з 9 питання: Затвердити умови цивільно-правових договорів, що укладатимуться з членами наглядової ради, встановити розмір їх винагороди, та обрати особою, яка уповноважується на підписання цивільно-правових договорів з членами Наглядової ради Лозінського Дениса Вікторовича. Пропозиції до переліку питань порядку денного не надходили. Позачергові збори не скликалися.	

* Поставити помітку "X" у відповідній графі.

** У відсотках до загальної кількості голосів.

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу у звітному році?		
	Так*	Ні*
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (зазначити):	Ні	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах у звітному році (за наявності контролю)?		
	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотками голосуючих акцій		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу у звітному році?		
	Так*	Ні*
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (зазначити):	Ні	

Які основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному році?		
	Так*	Ні*
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статут		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (зазначити): Позачергові збори не скликались.	Ні	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)		
	Так*	Ні*
		X

У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:		
	Так*	Ні*
Наглядова рада		X
Виконавчий орган		X
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Акціонери (акціонер), які (який) на день подання вимоги сукупно є власниками (власником) 10 і більше відсотків голосуючих акцій товариства		
Інше (зазначити)	д/в	

У разі скликання, але непроведення чергових загальних зборів зазначається причина їх непроведення д/в

У разі скликання, але непроведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх непроведення д/в

4) інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента

Прізвище, ім'я, по батькові	Незалежний член		Функціональні обов'язки члена наглядової ради
	Так	Ні	
Лозінська Інна Леонідівна		X	Функціональні обов'язки голови наглядової ради не зазначені відповідно до пункту 6 глави 4 розділу III Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а саме: наглядова рада приватного акціонерного товариства може готувати інформацію про свою діяльність, але не зобов'язана.
Зелінська Лариса Вікторівна		X	Функціональні обов'язки голови наглядової ради не зазначені відповідно до пункту 6 глави 4 розділу III Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а саме: наглядова рада приватного акціонерного товариства може готувати інформацію про свою діяльність, але не зобов'язана.

За звітний рік Наглядова рада Товариства скликала 2 рази задля вирішення питань пов'язаних зі скликанням та проведенням загальних зборів акціонерів. Питання, які виникали на засіданнях Наглядової ради: скликання річних загальних зборів акціонерів Товариства; затвердження проекту порядку денного загальних зборів; затвердження проектів рішень щодо питань, включених до проекту порядку денного загальних зборів; затвердження повідомлення про проведення загальних зборів; визначення дати складання переліку акціонерів,

Чи проведені засідання наглядової ради, загальний опис прийнятих на них рішень; процедури, що застосовуються при прийнятті наглядовою радою рішень; визначення, як діяльність наглядової ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства.

які мають бути повідомлені про проведення загальних зборів, та дати складання переліку акціонерів, які мають право участі у загальних зборах; затвердження порядку денного загальних зборів акціонерів; затвердження форми та тексту бюлетенів для голосування за питаннями порядку денного загальних зборів. На всіх засіданнях Наглядової ради, що були проведені протягом звітного 2021 року, рішення прийняті одногосно.

Згідно підпункту 4 пункту 3 глави 4 розділу III Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, Наглядова рада Товариства не зобов'язана готувати інформацію про свою діяльність, у тому числі зазначати процедури, що застосовуються при прийнятті нею рішень, включаючи зазначення того, як діяльність наглядової ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності Товариства.

Комітети в складі наглядової ради (за наявності)			
	Так	Ні	Персональний склад комітетів
З питань аудиту		X	
З питань призначень		X	
З винагород		X	
Інші (зазначити)	комітети не створювались		

У разі проведення комітети не створювались оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності.

Інформація про діяльність наглядової ради та оцінка її роботи

Оцінка роботи наглядової ради Згідно підпункту 4 пункту 3 глави 4 розділу III Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, Наглядова рада Товариства не зобов'язана готувати інформацію про свою діяльність, у тому числі зазначати процедури, що застосовуються при прийнятті нею рішень, включаючи зазначення того, як діяльність наглядової ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності Товариства.

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?		
	Так*	Ні*
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X

Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (зазначити):		X

Коли останній раз обирався новий член наглядової ради, як він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?		
	Так*	Ні*
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився зі змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена	X	
Інше (зазначити)		

Як визначається розмір винагороди членів наглядової ради?		
	Так*	Ні*
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (зазначити)		

Склад виконавчого органу	
Персональний склад виконавчого органу	Функціональні обов'язки члена виконавчого органу
Голова правління - Лозінський Денис Вікторович, Член Правління - Зелінський Дмитро Миколайович	Функціональні обов'язки виконавчого органу не зазначені відповідно до пункту 6 глави 4 розділу III Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а саме: виконавчий орган приватного акціонерного товариства може готувати інформацію про свою діяльність, але не зобов'язаний.

**Чи проведені засідання виконавчого органу:
загальний опис прийнятих на них рішень;
інформація про результати роботи виконавчого органу;
визначення, як діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства.**

В своїй діяльності Виконавчий орган Товариства керується чинним законодавством України, Статутом Товариства, іншими внутрішніми нормативними актами і рішеннями, прийнятими загальними зборами акціонерів і Наглядовою радою. Правління Товариства приймало рішення з будь-яких питань, пов'язаних з керівництвом поточною діяльністю Товариства. Згідно підпункту 4 пункту 3 глави 4 розділу III Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, виконавчий орган Товариства не зобов'язаний готувати інформацію про свою діяльність, у тому числі надавати інформацію про результати роботи виконавчого органу та аналіз діяльності виконавчого органу, включаючи

Оцінка роботи виконавчого органу

зазначення того, як діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності Товариства. Згідно підпункту 4 пункту 3 глави 4 розділу III Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, виконавчий орган Товариства не зобов'язаний готувати інформацію про свою діяльність, у тому числі здійснювати оцінку своєї діяльності.

5) опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента: Система внутрішнього контролю і управління ризиками визначає всі внутрішні правила та процедури контролю, запроваджені керівництвом Товариства для досягнення поставленої мети - забезпечення (в межах можливого) стабільного і ефективного функціонування Товариства, дотримання внутрішньогосподарської політики, збереження та раціонального використання активів Товариства, запобігання та викриття фальсифікацій, помилок, точність і повнота бухгалтерських записів, своєчасна підготовка надійної фінансової інформації. Особою, відповідальною за ведення бухгалтерського обліку Товариства є Голова правління Товариства. Ревізійна комісія Товариства здійснює перевірку фінансово-господарської діяльності Товариства та щорічно надає звіт та висновки загальним зборам акціонерів. Загальні збори акціонерів в свою чергу затверджують звіти посадових осіб органів Товариства, а саме: виконавчого органу, ревізійної комісії, наглядової ради, річну фінансову звітність. Окремого Положення про "Системи внутрішнього контролю і управління ризиками емітента" в Товаристві немає, оскільки обов'язкова наявність не передбачена чинним законодавством. Управління ризиками Товариства здійснюється керівництвом Товариства, менеджерами та іншими співробітниками. Управління ризиками починається з розробці стратегії і зачіпає всю діяльність Товариства. Даний процес спрямований на визначення подій, які можуть впливати на Товариство, і управління пов'язаним з цими подіями ризиком. Управління ризиками Товариства являє собою безперервний процес, що охоплює Товариство; здійснюється співробітниками на всіх рівнях; використовується при розробці та формуванні стратегії; націлене на визначення подій, які можуть впливати на Товариство та управління ризиками таким чином, щоб вони не перевищували готовності Товариства йти на ризик; дає керівництву розумну гарантію досягнення цілей. Серед способів усунення ризиків можна відмитити наступне: - уникнення ризику - ухилення від заходів, пов'язаних з ризиком; - утримання ризику - залишення ризику за інвестором, тобто на його відповідальність; - зниження ступеня ризику - зменшення імовірності та обсягу втрат. В Товаристві запроваджуються деякі заходи зниження ризику, а саме: диверсифікація, що дозволяє уникнути частини ризику при розподілі капіталу між різними видами діяльності; здобування додаткової інформації, що дозволяє зробити чіткий прогноз і знизити ризик; страхування, що дає змогу розподілити збитки між усіма учасниками страхування (страхування виконує чотири функції: ризикову, запобіжну, заощаджуючу, контролюючу) і інші заходи.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)

Так,
створено
ревізійну
комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.

скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?*				
	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Ні	Ні	Так
Прийняття рішення про додаткову емісію акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Ні	Ні	Так

* Ставиться "так" або "ні" у відповідних графах.

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні) Ні

Які документи передбачені у вашому акціонерному товаристві?		
	Так*	Ні*
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть):	Інші документи відсутні	

Як акціонери можуть отримати інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?*					
Інформація про діяльність акціонерного товариства	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Інформація оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку про ринок цінних паперів або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власному веб-сайті акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 5 та більше відсотками голосуючих акцій	Ні	Так	Так	Так	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Ні	Так	Так	Так	Так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Так	Так

Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Так	Так	Ні
--	----	----	-----	-----	----

* Ставиться "так" або "ні" у відповідних графах.

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Ні

Скільки разів проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства незалежним аудитором (аудиторською фірмою) протягом звітного періоду?		
	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

Який орган приймав рішення про затвердження незалежного аудитора (аудиторської фірми)?		
	Так*	Ні*
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (зазначити)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила (проводив) перевірку востаннє?		
	Так*	Ні*
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад та більше 10 відсотками голосуючих акцій		X
Інше (зазначити)		

* Ставиться відмітка "X" у відповідних графах.

б) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента

		Ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром	
--	--	---	--

№ з/п	Повне найменування юридичної особи - власника (власників) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи - власника (власників) значного пакета акцій	юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для юридичної особи - резидента), код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента)	Розмір частки акціонера (власника) (у відсотках до статутного капіталу)
1	Лозінський Денис Вікторович	фізична особа	33.724164
2	Лозінська Валентина Федорівна	фізична особа	34.132825
3	Зелінський Дмитро Миколайович	фізична особа	6.72472

7) інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента

Загальна кількість акцій з обмеженнями	Кількість акцій з обмеженнями	Підстава виникнення обмеження	Дата виникнення обмеження
--	-------------------------------	-------------------------------	---------------------------

46738	14137	Обмеження на рахунках власників цінних паперів Товариства встановлене відповідно до пункту 10 розділу VI Закону України "Про депозитарну систему України" від 06.07.2012 № 5178-VI, - "Власник цінних паперів, які були дематеріалізовані, зобов'язаний звернутися до обраної емітентом депозитарної установи та укласти з нею договір про обслуговування рахунка в цінних паперах від власного імені або здійснити переказ прав на цінні папери на свій рахунок в цінних паперах, відкритий в іншій депозитарній установі. У разі якщо власник цінних паперів протягом одного року з дня набрання чинності цим Законом не уклав з обраною емітентом депозитарною установою договору про обслуговування рахунка в цінних паперах від власного імені або не здійснив переказ належних йому прав на цінні папери на свій рахунок у цінних паперах, відкритий в іншій депозитарній установі, цінні папери такого власника (які дають право на участь в органах емітента) не враховуються при визначенні кворуму та при голосуванні в органах емітента."	13.10.2014
-------	-------	--	------------

Опис

8) порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента

1) Голова та члени наглядової ради обираються загальними зборами з числа фізичних осіб, які мають повну цивільну дієздатність, та/або з числа юридичних осіб - акціонерів. Наглядова рада складається з 2 (двох) осіб, які обираються строком на 3 (три) роки. Члени наглядової ради обираються шляхом

кумулятивного голосування. Повноваження члена Наглядової ради припиняються у зв'язку з закінченням строку на який його обрано. Повноваження членів наглядової ради можуть бути достроково припинені загальними зборами з одночасним припиненням договору з ним. Без рішення загальних зборів повноваження члена наглядової ради з одночасним припиненням договору припиняються: за його бажанням за умови письмового повідомлення про це Товариства за два тижні; в разі неможливості виконання обов'язків члена наглядової ради за станом здоров'я; в разі набрання законної сили вироком чи рішенням суду, яким його засуджено до покарання, що виключає можливість виконання обов'язків члена наглядової ради; в разі смерті, визнання його недієздатним, обмежено дієздатним, безвісно відсутнім, померлим. 2) Правління обирається загальними зборами на 5 років. Повноваження Правління припиняються у зв'язку з закінченням строку на який їх обрано, а також Наглядова рада Товариства має право відсторонити від виконання повноважень голову та члена правління, дії або бездіяльність яких порушують права акціонерів чи самого Товариства, до вирішення загальними зборами питання про припинення їх повноважень. До вирішення загальними зборами питання про припинення повноважень голови правління наглядова рада призначає особу, яка тимчасово здійснюватиме повноваження голови правління, та скликає позачергові загальні збори. Такі загальні збори повинні бути скликані наглядовою радою протягом 10 днів з дати прийняття відповідного рішення. До порядку денного обов'язково виноситься питання про переобрання голови правління. Без рішення загальних зборів повноваження голови та члена правління з одночасним припиненням договору припиняються: за його бажанням за умови письмового повідомлення про це Товариства за два тижні; в разі неможливості виконання обов'язків члена правління за станом здоров'я; в разі набрання законної сили вироком чи рішенням суду, яким його засуджено до покарання, що виключає можливість виконання обов'язків члена правління; в разі смерті, визнання його недієздатним, обмежено дієздатним, безвісно відсутнім, померлим. 3) Голова та члени ревізійної комісії обираються загальними зборами в кількості 3 (три) осіб строком на 3 (три) роки. Повноваження члена Ревізійної комісії припиняються у зв'язку з закінченням строку на який їх обрано, а також в разі прийняття рішення про дострокове припинення повноважень членів ревізійної комісії та одночасне обрання нових членів загальними зборами Товариства. Без рішення загальних зборів повноваження члена ревізійної комісії з одночасним припиненням договору припиняються: за його бажанням за умови письмового повідомлення про це Товариства за два тижні; в разі неможливості виконання обов'язків члена ревізійної комісії за станом здоров'я; в разі набрання законної сили вироком чи рішенням суду, яким його засуджено до покарання, що виключає можливість виконання обов'язків члена ревізійної комісії; в разі смерті, визнання його недієздатним, обмежено дієздатним, безвісно відсутнім, померлим.

9) повноваження посадових осіб емітента

1. До повноважень голови Наглядової ради разом з іншими членами ради належить: 1) підготовка порядку денного загальних зборів, прийняття рішення про дату їх проведення та про включення пропозицій до порядку денного, крім скликання акціонерами позачергових загальних зборів; 2) прийняття рішення про проведення чергових та позачергових загальних зборів відповідно до статуту та діючого законодавства; 3) контроль за реалізацією основних напрямів діяльності товариства, затвердження стратегії (стратегічного плану) розвитку товариства; 4) підготовка порядку денного загальних зборів, прийняття рішення про дату їх проведення та про включення пропозицій до порядку денного, крім скликання акціонерами позачергових загальних зборів; 5) обрання реєстраційної комісії, за винятком випадків, встановлених діючим законодавством; 6) прийняття рішення про відсторонення голови або члена Правління від здійснення повноважень та обрання особи, яка тимчасово

здійснюватиме повноваження голови Правління; 7) обрання аудитора Товариства та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; 8) визначення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядку та строків виплати дивідендів у межах граничного строку, визначеного Законом України "Про акціонерні товариства"; 9) визначення дати складення переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення загальних зборів; 10) вирішення питань, передбачених Законом України "Про акціонерні товариства", в разі злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення Товариства та інші повноваження та обов'язки відповідно до статуту Товариства. 2. Правління здійснює управління поточною діяльністю Товариства. До повноважень Голови та членів правління відноситься: 1) розробка та затвердження поточних фінансово-господарських планів і оперативних завдань Товариства та забезпечення їх реалізації; 2) розробка штатного розкладу та затвердження правил внутрішнього трудового розпорядку, посадових інструкцій та посадових окладів працівників Товариства; 3) розробка проектів бюджетів, бізнес-планів, програм фінансово-господарської діяльності Товариства; 4) організація ведення бухгалтерського обліку та звітності Товариства. 3. Ревізійна комісія є органом Товариства, який здійснює перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства. До повноважень Голови та Членів Ревізійної комісії належить: 1) здійснення перевірки фінансово-господарської діяльності правління за дорученням загальних зборів та з власної ініціативи; 2) скликання засідання ревізійної комісії; 3) планові та спеціальні перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства, його філій та представництв; 4) вирішення питань, пов'язаних із проведенням перевірок та організацією роботи на засіданнях ревізійної комісії; 5) внесення пропозицій до порядку денного загальних зборів.

10) висловлення думки аудитора (аудиторської фірми) щодо інформації, зазначеної у підпунктах 5 - 9 пункту 4 розділу VII Додатка 38 до Положення, а також перевірки інформації, зазначеної в підпунктах 1 - 4 пункту 4 розділу VII Додатка 38 до Положення

Думка суб'єкта аудиторської діяльності щодо Звіту про корпоративне управління не надається відповідно до абз.17 ч.3 ст.127 Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки", тому що Товариство є приватним акціонерним товариством та не становить суспільний інтерес.

11) інформація, передбачена Законом України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринку фінансових послуг»

Структура капіталу

Тип та/або клас акцій	Кількість акцій (шт.)	Номінальна вартість (грн)	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру
			Права акціонерів - власників простих акцій: 1. Кожною простою акцією акціонерного товариства її власнику - акціонеру надається однакова сукупність прав, включаючи права на: 1) участь в управлінні акціонерним товариством; 2) отримання	

Акції прості іменні	46738	0.25	<p>дивідендів; 3) отримання у разі ліквідації товариства частини його майна або вартості частини майна товариства; 4) отримання інформації про господарську діяльність акціонерного товариства. Одна проста акція товариства надає акціонеру один голос для вирішення кожного питання на загальних зборах, крім випадків проведення кумулятивного голосування. Акціонери - власники простих акцій товариства можуть мати й інші права, передбачені актами законодавства та статутом акціонерного товариства.</p> <p>Обов'язки акціонерів</p> <p>1. Акціонери зобов'язані: дотримуватися статуту, інших внутрішніх документів акціонерного товариства; виконувати рішення загальних зборів, інших органів товариства; виконувати свої зобов'язання перед товариством, у тому числі пов'язані з майновою участю; оплачувати акції у розмірі, в порядку та засобами, що передбачені статутом акціонерного товариства; не розголошувати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію про діяльність товариства.</p> <p>2. Акціонери можуть також мати інші обов'язки, встановлені цим та іншими законами.</p>	Публічна пропозиція акцій та/або допуск до торгів на фондовій біржі відсутні.
---------------------	-------	------	--	---

* Зазначається "фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, імені, по батькові (за наявності).

XI. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій емітента

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
26.01.2011	12/15/1/11	Одеське територіальне управління ДКЦПФР	UA4000116263	Акція проста бездокументарна іменна	Електронні іменні	0.25	46738	11684.5	100
Опис		Торгівля цінними паперами емітента здійснюється лише на позабіржовому ринку цінних паперів. Цінні папери товариства до лістингу фондових бірж не включались. В звітному році рішення щодо додаткової емісії цінних паперів не приймалось. Розміщення цінних паперів здійснювалось на внутрішньому ринку в процесі приватизації державного майна відкритим способом. Цінні папери розміщені в повному обсязі. Дострокового погашення цінних паперів не відбувалось.							

8. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у статутному капіталі емітента

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
			прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5
Лозінський Денис Вікторович	15762	33.724164	15762	
Зелінський Дмитро Миколайович	3143	6.724721	3143	
Лозінська Валентина Федорівна	15953	34.132826	15953	
Гусар Зіновій Антонович	63	0.134794	63	
Паламарчук Михайло Михайлович	63	0.134794	63	
Лозінська Інна Леонідівна	885	1.893534	885	
Усього	1070	46.602787	1070	

10. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій у випуску (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Загальна кількість голосуючих акцій (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі
-------------------------	--	------------------------------------	---------------------------------	------------------------------------	---	--	---

1	2	3	4	5	6	7	8 (шт.)
26.01.2011	12/15/1/11	UA40001162 63	46738	11684.5	32601	0	0
Опис	д/в						

ХІІІ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:						
будівлі та споруди	590.6	573.2	0	0	590.6	573.2
машини та обладнання	579.8	564.5	0	0	579.8	564.5
транспортні засоби	0.1	0	0	0	0.1	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
2. Невиробничого призначення:						
будівлі та споруди	10.7	8.7	0	0	10.7	8.7
машини та обладнання	1122.3	1097.2	0	0	1122.3	1097.2
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	1712.9	1670.4	0	0	1712.9	1670.4
Опис	Станом на 31.12.2021 р. за даними бухгалтерського обліку первісна вартість основних засобів складає 4822,7 тис.грн. Знос - 3152,3 тис.грн (65,36%). Основні засоби використовуються з моменту вводу їх в експлуатацію і відповідно до технічних характеристик. Ступінь використання - 32 %. Термін експлуатації: 1. Будівлі та споруди - 19-53 років; 2. Машини та обладнання - 7 років; 3. Транспортні засоби - 7 років. 4. Інші основні засоби - 18-62 років. Значних змін у вартості основних засобів не відбувалось.					

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	1675.1	1717.7
Статутний капітал (тис. грн.)	12	12
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	12	12
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств, затв. рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 №485, Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 25 "Спрощена фінансова звітність", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України № 39 від 25.02.2000. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Власний капітал (вартість чистих активів) товариства - різниця між сукупною вартістю активів товариства та вартістю його зобов'язань перед іншими особами.	

Висновок	Розрахункова вартість чистих активів (1675,1 тис. грн.) більше статутного капіталу (12 тис. грн.), що відповідає вимогам ст.16 Закону України "Про акціонерні товариства". Чисті активи за даними останньої річної фінансової звітності, становлять не менше 50 відсотків розміру зареєстрованого статутного капіталу та не знизилися більш як на 50 відсотків порівняно з тим самим показником станом на кінець попереднього року.
----------	---

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	0	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	5.2	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	5.2	X	X
Опис:	Відображені в балансі поточні зобов'язання підтверджені системою аналітичного обліку, актами звірки. Поточні зобов'язання на кінець звітного року складають інші зобов'язання та забезпечення у сумі 5,2 тис. грн., а саме розрахунки з оплати праці.			

6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Регран"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	23876083
Місцезнаходження	Одеська м. Одеса вул. Космонавтів, 36
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ №286597
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР

Дата видачі ліцензії або іншого документа	10.10.2013
Міжміський код та телефон	(048) 705-13-05
Факс	(048) 705-15-05
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарної установи
Опис	ТОВ "Регран" надає послуги з депозитарного обліку цінних паперів, прав на цінні папери та їх обмежень на рахунках у цінних паперах депонентів, обслуговування обігу цінних паперів на рахунках у цінних паперах депонентів, обслуговування корпоративних операцій емітента на рахунках у цінних паперах депонентів.
Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	Київ м. Київ вул. Якубенківська, 7-г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	
Дата видачі ліцензії або іншого документа	
Міжміський код та телефон	(044) 5910400
Факс	(044) 5910400
Вид діяльності	Депозитарна діяльність центрального депозитарію
Опис	З депозитарієм укладено Договір про обслуговування випусків цінних паперів.
Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	Київ м. Київ вул. Антоновича, буд. 51, оф. 1206
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00002/ARM
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	(044) 2875670
Факс	(044) 2875673
Вид діяльності	Діяльність з подання звітності та/або адміністративних даних до НКЦПФР
Опис	Подання звітності до НКЦПФР
Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	Київ м. Київ вул. Антоновича, буд. 51, оф. 1206
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00001/APA
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	(044) 2875670

Факс	(044) 2875673
Вид діяльності	Діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку
Опис	Оприлюднення регульованої інформації

Твердження щодо річної інформації

Керівництво Товариства, що здійснює управлінські функції та підписує річну інформацію емітента, стверджує про те, що, наскільки це їм відомо, річна фінансова звітність, підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента і юридичних осіб, які перебувають під його контролем, у рамках консолідованої фінансової звітності, а також про те, що звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності та стан емітента і юридичних осіб, які перебувають під його контролем, у рамках консолідованої звітності разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими вони стикаються у своїй господарській діяльності.

Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення у стрічці новин	Вид інформації
1	2	3
29.04.2021	29.04.2021	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ мікропідприємства

		Коди
		Дата 31.12.2021
Підприємство	Приватне акціонерне товариство "Балтський верстаторемонтний завод"	за 02971191
Територія	UA51120030010033524	за КАТОТТГ
Організаційно-правова форма господарювання	24	за КОПФГ
Вид економічної діяльності	68.20	за КВЕД
Середня кількість працівників, осіб	2	
Одиниця виміру:	тис. грн. з одним десятковим знаком	
Адреса, телефон:	66101, Одеська область, Балтський район, м. Балта, вул. Садова, 11; (04866) 22073	

Баланс на 31.12.2021 р.

Форма № 1-мс

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Основні засоби:	1010	1712.9	1670.4
- первісна вартість	1011	4879.3	4822.7
- знос	1012	(3116.4)	(3152.3)
Інші необоротні активи	1090		
Усього за розділом I	1095	1712.9	1670.4
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	11.8	8.9
Поточна дебіторська заборгованість	1155		
Гроші та їх еквіваленти:	1165	1	1
Інші оборотні активи	1190		
Усього за розділом II	1195	12.8	9.9
Баланс	1300	1725.7	1680.3

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Капітал	1400	2433	2433
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-715.3	-757.9
Неоплачений капітал	1425	()	()
Усього за розділом I	1495	1717.7	1675.1
II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення			
III. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600		
Поточна кредиторська заборгованість: товари, роботи, послуги	1615		
- розрахунками з бюджетом	1620		
- розрахунками зі страхування	1625		
- розрахунками з оплати праці*	1630	8	5.2
Інші поточні зобов'язання	1690		
Усього за розділом III	1695	8	5.2
Баланс	1900	1725.7	1680.3

Звіт про фінансові результати за 2021р.

Форма № 2-мс

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	226.6	170.5
Інші доходи	2160	134.7	79.7
Разом доходи (2000 + 2240)	2280	361.3	250.2
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(223.6)	(162.1)
Інші витрати	2165	(180.3)	(140.4)

Разом витрати (2050 + 2165)	2285	403.9	302.5
Фінансовий результат до оподаткування (2280 - 2285)	2290	-42.6	-52.3
Податок на прибуток	2300	()	()
Витрати (доходи), які зменшують (збільшують) фінансовий результат після оподаткування	2310		
Чистий прибуток (збиток) (2290 - 2300 - (+) 2310)	2350	(-42.6)	(-52.3)

Примітки до балансу

Примітки до звіту про фінансові результати

Керівник

Головний бухгалтер